



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 726 DEL 30/03/2023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Dipartimento
per lo Sport

PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU

Decreto del Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri con delega allo Sport del 23 marzo 2022, con il quale sono state disciplinate le modalità di ripartizione delle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione"

OGGETTO:	PNRR - M5C2 - MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE DELLA PROCEDURA TELEMATICA APERTA A FAVORE DELL'IMPRESA CONSORZIO CADEL S.C.AR.L, Napoli (NA) per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico "A. Zengarini" con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativa CONI degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive- CLUSTER 2- PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU- M5C2 - MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" – CUP: E34J22000200005 - CIG n.9695571E49. RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO IN ESITO ALLE PROCEDURE DI GARA.
-----------------	---

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI

- la **determina dirigenziale del 23-12-2022 nr. 3164** e la **successiva determina n. 432 del 28.02.2023** con la quale è stato affidato, tra l'altro, **all' Ing. Gianluca Faina con sede a Firenze (FI), via Farinata degli Ubertin, 2 – C.F. ...omissis..** l'incarico professionale per la redazione DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI per Intervento Cluster 2 "Manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico A. Zengarini con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativo con degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive"- Cluster 2-CUI: L00127440410202200042 – CUP: E34J22000200005 CIG: 9556885EFA per un importo complessivo di € 131.954,08 contributo previdenziale e IVA 22% inclusi (imp. 2022-3485 e sub imp. 2022-3486.001);

- la **determina dirigenziale del 13-01-2023, n. 52** di assunzione di impegno di spesa a favore del CONI REGIONALE MARCHE per la richiesta del parere in linea tecnico sportiva per intervento CLUSTER 2 (sub imp. 2023/542.001).

-**ladelibera di Giunta comunale n. 39 del 09.02.2023** di approvazione del progetto definitivoIntervento Cluster 2 "Manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico A. Zengarini con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativo con degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive"- Cluster 2-CUI: L00127440410202200042– CUP: E34J22000200005;

- la **determina dirigenziale n 432 del 28.02.2023 di affidamento** all'Arch. Alessandro Paccagnella con sede a Sesto Fiorentino (FI) - 50019, in via Attilio Ragionieri n. 73 – C.F. PCCLSN58T13D612Je P.IVA



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

02284020480 dell'incarico professionale per il COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE per Intervento Cluster 2 "Manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico A. Zengarini con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativo con degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive"- Cluster 2 - CUI: L00127440410202200042 – CUP: E34J22000200005 CIG: **9671558624** per un importo complessivo di € **41.011,42** contributo previdenziale e IVA 22% inclusi (imp. 2022/3486);

- la delibera di **Giunta comunale n. 39 del 09.02.2023** di approvazione del progetto definitivo dell'intervento de quo redatto dallo studio Ing. Gianluca Faina con sede a Firenze (FI) dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 ;

- la delibera di **Giunta comunale n. 80 del 02.03.2023** di approvazione del progetto esecutivo dell'opera in discorso;

FATTO rinvio, per il finanziamento dell'opera, agli impegni assunti con determina dirigenziale n. 3164/2022 sopra citata e successiva determina dirigenziale n. 432/2023 di cui al precedente capoverso;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n.473 del 7/03/2023 con la quale è stato dato mandato alla CUC di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, art. 36 comma 9bis del richiamato codice, per un importo complessivo d'appalto pari a euro € 1.500.000,00 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che l'intervento denominato CLUSTER 2 "Lavori di manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico "A. Zengarini" con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativa CONI degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive"- CUI: L00127440410202200042 – CUP: E34J22000200005-rientra nei cd interventi di Sport e Inclusione sociale PNRR - M5C2 - MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1;

RICHIAMATI:

- il decreto dell'Autorità politica delegata allo sport del 24 febbraio 2022, registrato alla Corte dei conti in data 21 marzo 2022 al n. 690, concernente la definizione dei criteri generali necessari all'espletamento delle procedure previste per la ripartizione delle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione", ai sensi della normativa vigente;

- il Decreto del Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri con delega allo Sport del 23 marzo 2022, con il quale sono state disciplinate le modalità di ripartizione delle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione", con il quale ha confermato al Comune di Fano l'assegnazione di contributi relativi al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "PNRR" per il **complessivo importo di € 1.000.000,00 euro (accertamenti nr. 2022-647e 2023-173 di cui alla determina dirigenziale del 23/12/2022, n. 3164)**;

PRECISATO che in forza dell'adesione ai fondi PNRR il Comune beneficiario del contributo è tenuto a ultimare i lavori entro la data del 30.08.2024 come da Cronoprogramma, atteso in ogni caso che l'appalto per l'affidamento dei lavori dovrà essere aggiudicato in via definitiva, entro il termine perentorio del 31.03.2023;

DATO ATTO che l'intervento è previsto nel Programma Triennale dei LL.PP. 2023-2025, come approvato con delibera di Consiglio Comunale del 13 marzo 2023, nr. 18:



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Annualità	Descrizione progetto	Importo progetto	CUI (Codice Unico Intervento)	CUP (Codice Unico Progetto)
2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO ATLETICO A.ZENGARINI CON RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA TRIBUNA ESISTENTE AL FINE DELL'ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI ADINITI ALLA PRATICA DI DISCIPLINE SPORTIVE (CLUSTER 2)	€ 1.500.000,00	L00127440410202200042	E34J22000200005

PRESO ATTO che:

- il progetto esecutivo per la “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO ATLETICO A. ZENGARINI CON RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA TRIBUNA ESISTENTE AL FINE DELL'ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI ADIBITI ALLA PRATICA DI DISCIPLINE SPORTIVE (CLUSTER 2)”, approvato con la delibera di Giunta comunale n.80/2023 sopra citata, è stato acquisito in data 14/01/2023 dallo Studio Ing. Gianluca Faina con sede a Firenze (FI);
- l'importo complessivo dell'opera è di € 1.500.000,00, come da seguente quadro economico approvato con la sopra citata delibera di Giunta comunale nr. 80/2023:

Manutenzione straordinaria del Complesso sportivo atletico A. Zengarini con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativo CONI degli spazi interni

QUADRO ECONOMICO

	Descrizione	Importo
A. LAVORI A CORPO		
A.1	Importo OPERE EDILI - SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 1.000.000,00
A.2	Importo TOTALE OPERE EDILI	€ 1.000.000,00
A.3	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non compresi nelle voci precedenti NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 30.000,00
	TOTALE A	€ 1.030.000,00
B. SPESE TECNICHE		
B.1	Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza	€ 136.322,12
B.2	contributi prev. CNPAIA (4%)	€ 5.452,88
	TOTALE B	€ 141.775,00
C. SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	Attività di verifica progetti art. 112	€ 900,00
C.2	Lavori in economia	€ 10.000,00
C.3	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	€ 1.000,00
C.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
C.5	Acquisizione di aree o immobili	€ -
C.6	Spese per accertamenti di laboratorio	€ -
C.7	Collaudi tecnici e amministrativi	€ 2.000,00
C.8	Spese Amministrative per pubblicazione e per commissioni giudicatrici (CUC)	€ 4.000,00
C.9	Spese per Omologazione F.I.D.A.L.	€ 8.500,00
C.10	contributi prev. CNPAIA (4%)	€ 156,00
C.11	Acquisto beni strumentali, art.93 comma 7-ter - 0,40%	€ -
C.12	Incentivo ex. Art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. (1%)	€ 10.000,00



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

C.13	Collaudo statico	€ 5.000,00
C.14	Fondo per accordi bonari	€ 6.000,00
C.15	Tassa sull'appalto	€ 375,00
C.16	Imprevisti e arrotondamento	€ 61.113,67
C.17	Quota revisione prezzi art. 29 DL nr. 4 27/01/2022 (5%)	€ 50.000,00
TOTALE C		€ 159.044,67
A+B+C TOTALE INVESTIMENTO AL NETTO DI IVA		€ 1.330.819,67
D. IVA		
D.1	IVA sui Lavori (10%)	€ 103.000,00
D.2	Iva su Spese tecniche (22%)	€ 31.190,50
D.3	Iva su Somme a disposizione (22%)	€ 34.989,83
TOTALE D		€ 169.180,33
TOTALE INVESTIMENTO		€ 1.500.000,00

CONSIDERATO che con **determinazione dirigenziale n. 473 del 7-03-2023** è stato dato mandato alla CUC del Comune di Fano a procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, art. 36 comma 9bis del richiamato codice;

CONSIDERATO che in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.):

- il Comune di Fano è ente Capofila della Centrale Unica di Committenza Fano;
- alla Centrale Unica di Committenza, coincidente con l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Fano, è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

RICHIAMATA la **Determinazione n. 505 del 9-03-2023 del Responsabile della CUC di approvazione dello schema di Bando e Disciplinare di gara** con i relativi modelli con la quale in conformità alla **determinazione a contrarre n. 473 del 7-03-2023 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici** del Comune di Fano è stata indetta la procedura aperta con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60, ex 95 del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei lavori di **CLUSTER 2 "Lavori di manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico "A. Zengarini" con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativa CONI degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive"**- CUI: L00127440410202200042 – CUP: E34J22000200005;

VISTA la **Determinazione n. 691 del 29/03/2023PNRR CUC/ID 534** di Aggiudicazione Definitiva non efficace della Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di l'appalto dei lavori di **"CLUSTER 2 "Lavori di manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico "A. Zengarini" con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativa CONI degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive"**- CUI: L00127440410202200042 – CUP: E34J22000200005 CIG 9695571E49, in favore dell'operatore economico **CONSORZIO CADEL S.C.AR.L**, con sede legale in p.zza Salvatore Lobianco n. 10- 80143 Napoli (Na) , C.F. e P.I. n. 09755741213, con un ribasso offerto del **20,598%**, per l'importo di aggiudicazione di euro**824.020,00**di cui euro 794.020,00per lavori a corpo (al netto del ribasso del **20,598%** sull'importo a base di gara di euro **1.000.000,00**) ed **€ 30.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

economica, per un importo complessivo di € 906.422,00 IVA 10% inclusa;

RIMODULATO il quadro economico in esito al perfezionamento delle procedure di gara come di seguito indicato:

Manutenzione straordinaria del Complesso sportivo atletico

A. Zengarini con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativo CONI degli spazi interni

QUADRO ECONOMICO

	Descrizione	Importo	Importo rimodulato
A. LAVORI A CORPO			
A.1	Importo OPERE EDILI - SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
A.2	Importo TOTALE OPERE EDILI	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
A.3	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non compresi nelle voci precedenti NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 30.000,00	€ 30.000,00
	TOTALE A	€ 1.030.000,00	€ 1.030.000,00
	Ribasso d'asta 20,598%		
	Economie d'asta		-€ 205.980,00
	Importo contrattuale		€ 824.020,00
B. SPESE TECNICHE			
B.1	Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza	€ 136.322,12	€ 136.322,12
B.2	contributi prev. CNPAIA (4%)	€ 5.452,88	€ 5.452,88
	TOTALE B	€ 141.775,00	€ 141.775,00
C. SOMME A DISPOSIZIONE			
C.1	Attività di verifica progetti art. 112	€ 900,00	€ 900,00
C.2	Lavori in economia	€ 10.000,00	€ 10.000,00
C.3	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	€ 1.000,00	€ 1.000,00
C.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	€ -
C.5	Acquisizione di aree o immobili	€ -	€ -
C.6	Spese per accertamenti di laboratorio	€ -	€ -
C.7	Collaudi tecnici e amministrativi	€ 2.000,00	€ 2.000,00
C.8	Spese Amministrative per pubblicazione e per commissioni giudicatrici (CUC)	€ 4.000,00	€ 4.000,00
C.9	Spese per Omologazione F.I.D.A.L.	€ 8.500,00	€ 8.500,00
C.10	contributi prev. CNPAIA (4%)	€ 156,00	€ 156,00
C.11	Acquisto beni strumentali, art.93 comma 7-ter - 0,40%	€ -	€ -
C.12	Incentivo ex. Art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. (1%)	€ 10.000,00	€ 10.000,00



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

C.13	Collaudo statico	€ 5.000,00	€ 5.000,00
C.14	Fondo per accordi bonari	€ 6.000,00	€ 6.000,00
C.15	Tassa sull'appalto	€ 375,00	€ 375,00
C.16	Imprevisti e arrotondamento	€ 61.113,67	€ 61.113,67
C.17	Quota revisione prezzi art. 29 DL nr. 4 27/01/2022 (5%)	€ 50.000,00	€ 50.000,00
TOTALE C		€ 159.044,67	€ 159.044,67
A+B+C TOTALE INVESTIMENTO AL NETTO DI IVA		€ 1.330.819,67	€ 1.330.819,67
D. IVA			
D.1	IVA sui Lavori (10%)	€ 103.000,00	€ 82.402,00
D.2	Iva su Spese tecniche (22%)	€ 31.190,50	€ 31.190,50
D.3	Iva su Somme a disposizione (22%)	€ 34.989,83	€ 34.989,83
TOTALE D		€ 169.180,33	€ 148.582,33
ECONOMIE DI GARA (IVA COMPRESA)			€ 226.578,00
TOTALE INVESTIMENTO		€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00

VISTO il DURC regolare della ditta **CONSORZIO CADEL S.C.AR.L.** protocollo INAIL 34962025 valido fino al 01/07/2023;

RITENUTO pertanto opportuno procedere alla presa d'atto della aggiudicazione definitiva non efficace avvenuta con la sopra citata Determinazione n. 691 del 29/03/2023 del Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC per un importo complessivo d'appalto pari a euro € 906.422,00 di cui € 82.402,00 per IVA di legge;

DATO ATTO che l'importo per la realizzazione dell'intervento di che trattasi trova copertura finanziaria come di seguito riportato:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziament o	Missione Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
2022	0601.22.230	PNRR M5C2 – 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE – CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTURAZIONE. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)	€ 100.000,00	Ing. Gianluca Faina di Firenze	PNRR -Sport e inclusione sociale	M5C2 – 3.1	C2_108	2022-3485	Det. 3164/2022



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

202 3	0601.22.230	PNRR M5C2 – 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE – CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTURAZIONE. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)	€ 899.850,00		PNRR -Sport e inclusio ne sociale	M5C2 – 3.1	C2_ 108	2023-542	Det. 3164/2022
202 3	0601.22.230	PNRR M5C2 – 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE – CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTURAZIONE. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)	€ 150,00	CONI Comitato Olimpico Nazionale	PNRR -Sport e inclusio ne sociale	M5C2 – 3.1	C2_ 108	2023-542.00 1	Det. 52/2023
202 2	0601.22.235	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORD. COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTUR. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)- SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA -	€ 7.034,50		Avanzo disponibile		E.02	2022-3486	Det. 3164/2022
202 2	0601.22.235	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORD. COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTUR. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)- SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA -	€ 31.954,08	Ing. Gianluca Faina di Firenze	Avanzo disponibile		E.02	2022-3486.0 01	Det. 3164/2022



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

202 2	0601.22.235	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORD. COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTUR. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)- SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA -	€ 41.011,42	Arch. Alessandro Paccagnella con sede a a Sesto Fiorentino (FI)	Avanzo disponibile	E.02	2022-3486	Det. 432/2023
202 3 FPV	0601.22.235	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORD. COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTUR. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)- SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA -	€ 420.000,00		Avanzo disponibile	E.02	2023-543	Det. 3164/2022
			€ 1.500.000,00					

CONSIDERATO che:

- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori;
- la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP:: E34J22000200005 CIG 9695571E49
- non è necessario eseguire la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice in quanto nell'offerta sono stati indicati i medesimi costi indicati dalla stazione appaltante;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.);
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 inerente il Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- il D.L. 76/2020, come convertito con L. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37 mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 56/2017;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;

- il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018;

- la L. 241/1990 e s.m.i.;

- il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, per quanto tuttora vigente;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30.07.2021 con cui si nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri quale Dirigente Responsabile del Settore V - Lavori Pubblici a far data dal 01.08.2021 al 31.07.2024;

VISTO l'art. 37 del D.lgs. 50/2016 che prevede specifiche disposizioni in materia di aggregazione e centralizzazione delle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture e in particolare il comma 6, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono acquisire lavori, servizi e forniture mediante una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 38 del richiamato decreto;

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;

- che con la sottoscrizione digitale del parere di regolarità tecnica, il Dirigente responsabile del servizio interessato e anche RUP attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;

VISTE le seguenti delibere:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 13.03.2023 con oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.41 del 09.02.2023) – I.E."; (TRIENNALE)

- la delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023 con oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.";

- la delibera di Giunta Comunale n. 109 del 23.03.2023 con oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

1) di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di **PRENDERE ATTO** della aggiudicazione definitiva non efficace avvenuta con Determinazione n. 691/29/03/2023 della CUC ad oggetto: "PNRR CUC/ID 534 - Aggiudicazione definitiva non efficace - Procedura telematica aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico "A. Zengarini" con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativa CONI degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive"- CUI: L00127440410202200042 – CUP: E34J22000200005 CIG 9695571E49 in favore dell'operatore economico **CONSORZIO CADEL S.C.AR.L.**, con sede legale in p.zza Salvatore Lobianco n. 10- 80143 Napoli (Na) , C.F. e P.I. n. 09755741213, con un ribasso offerto del **20,598%**, per l'importo di aggiudicazione di euro 824.020,00 di cui euro 794.020,00 per lavori a corpo (al netto del ribasso del **20,598%** sull'importo a base di gara di euro **1.00.000,00**) ed **€ 30.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica, per un importo complessivo di € 906.422,00 di cui € 82.402,00 per IVA di legge

3) di **DARE ATTO** che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace nei confronti della Ditta aggiudicataria dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, mentre è invece efficace nei confronti dei controinteressati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 31/2012);

4) di **APPROVARE** il quadro economico rimodulato in esito alle procedure di gara, come di seguito indicato:

Manutenzione straordinaria del Complesso sportivo atletico

A. Zengarini con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativo CONI degli spazi interni

QUADRO ECONOMICO

	Descrizione	Importo	Importo rimodulato
A. LAVORI A CORPO			
A.1	Importo OPERE EDILI - SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
A.2	Importo TOTALE OPERE EDILI	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
A.3	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non compresi nelle voci precedenti NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 30.000,00	€ 30.000,00
	TOTALE A	€ 1.030.000,00	€ 1.030.000,00
	Ribasso d'asta 20,598%		
	Economie d'asta		-€ 205.980,00
	Importo contrattuale		€ 824.020,00
B. SPESE TECNICHE			
B.1	Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza	€ 136.322,12	€ 136.322,12
B.2	contributi prev. CNPAIA (4%)	€ 5.452,88	€ 5.452,88



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

TOTALE B		€ 141.775,00	€ 141.775,00
C. SOMME A DISPOSIZIONE			
C.1	Attività di verifica progetti art. 112	€ 900,00	€ 900,00
C.2	Lavori in economia	€ 10.000,00	€ 10.000,00
C.3	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	€ 1.000,00	€ 1.000,00
C.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	€ -
C.5	Acquisizione di aree o immobili	€ -	€ -
C.6	Spese per accertamenti di laboratorio	€ -	€ -
C.7	Collaudi tecnici e amministrativi	€ 2.000,00	€ 2.000,00
C.8	Spese Amministrative per pubblicazione e per commissioni giudicatrici (CUC)	€ 4.000,00	€ 4.000,00
C.9	Spese per Omologazione F.I.D.A.L.	€ 8.500,00	€ 8.500,00
C.10	contributi prev. CNPAIA (4%)	€ 156,00	€ 156,00
C.11	Acquisto beni strumentali, art.93 comma 7-ter - 0,40%	€ -	€ -
C.12	Incentivo ex. Art. 113 D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. (1%)	€ 10.000,00	€ 10.000,00
C.13	Collaudo statico	€ 5.000,00	€ 5.000,00
C.14	Fondo per accordi bonari	€ 6.000,00	€ 6.000,00
C.15	Tassa sull'appalto	€ 375,00	€ 375,00
C.16	Imprevisti e arrotondamento	€ 61.113,67	€ 61.113,67
C.17	Quota revisione prezzi art. 29 DL nr. 4 27/01/2022 (5%)	€ 50.000,00	€ 50.000,00
TOTALE C		€ 159.044,67	€ 159.044,67
A+B+C TOTALE INVESTIMENTO AL NETTO DI IVA		€ 1.330.819,67	€ 1.330.819,67
D. IVA			
D.1	IVA sui Lavori (10%)	€ 103.000,00	€ 82.402,00
D.2	Iva su Spese tecniche (22%)	€ 31.190,50	€ 31.190,50
D.3	Iva su Somme a disposizione (22%)	€ 34.989,83	€ 34.989,83
TOTALE D		€ 169.180,33	€ 148.582,33
ECONOMIE DI GARA (IVA COMPRESA)			€ 226.578,00
TOTALE INVESTIMENTO		€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00

5) DI DAREATTO che la procedura di gara della CUC è identificata dai seguenti codici:

- CUI: L00127440410202200042
- CUP: E34J22000200005
- CIG 9695571E49

6) DI CONFERMARE che l'importo per la realizzazione dell'intervento di che trattasi pari ad € 906.422,00 di cui € 82.402,00 per IVA di legge trova copertura finanziaria agli impegni di spesa



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

di seguito indicati:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziament o	Missione Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
2023	0601.22.230	PNRR M5C2 – 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE – CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTURAZIONE. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)	€ 899.850,00		PNRR -Sport e inclusio ne sociale	M5C2 – 3.1	C2_ 108	2023-542	Det. 3164/2022
2022	0601.22.235	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORD. COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTUR. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)- SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA -	€ 7.034,50		Avanzo disponibile		E.02	2022-3486	Det. 3164/2022
2023 FPV	0601.22.235	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORD. COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTUR. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)- SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA -	€ 420.000,00		Avanzo disponibile		E.02	2023-543	Det. 3164/2022

7) DI SUB IMPEGNARE pertanto l'importo per la realizzazione dell'intervento di che trattasi pari ad € 906.422,00 sul bilancio 2023-2025, annualità 2023 all'imp. 2023-542 e all'imp. 2023-543 come di seguito indicato:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziament o	Missione Componente Intervento	Codice vincolo	N. impegno	Atto assunzione
------	------------	------------------	---------	-----------	-------------------------	--------------------------------------	-------------------	------------	--------------------



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

202 3	0601.22.230	PNRR M5C2 – 3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE – CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORDINARIA COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTURAZIONE. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)	€ 899.850,00		PNRR -Sport e inclusio ne sociale	M5C2 – 3.1	C2_108	2023-542	Det. 3164/2022
202 3 FPV	0601.22.235	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M5C2 - 3.1 - SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CUP E34J22000200005 MANUTENZIONE STRAORD. COMPLESSO SPORTIVO ZENGARINI CON RISTRUTTUR. TRIBUNA AI FINI ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVO CONI DEGLI SPAZI INTERNI (ZENGARINI - CLUSTER 2)- SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA -	€ 6.572,00		Avanzo disponibile		E.02	2023-543	Det. 3164/2022

8) SUB IMPEGNARE l'importo necessario per la copertura dell'incentivo di cui all'art.113 comma 2 del codice pari ad Euro € 10.000,00, alla voce 0601.22.235 sopra richiamata, all'Imp. 2023/543;

9) DI PRENDERE ATTO che:

- l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato che intende subappaltare i lavori;
- la procedura di gara è identificata dai seguenti codici: CUP:: E34J22000200005 CIG 9695571E49
- l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace nei confronti della Ditta aggiudicataria dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, è invece efficace nei confronti dei controinteressati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 31/2012);
- l'aggiudicatario ha dichiarato, in relazione alla necessità di rispettare le tempistiche imposte per l'ottenimento dei fondi PNRR a finanziamento del presente appalto, in sede di presentazione dell'offerta, di accettare di dare avvio all'esecuzione dei lavori anche sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 ;

10) di STABILIRE che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è evidenziato nella premessa del presente provvedimento;
- l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

d'appalto e negli ulteriori elaborati progettuali;

- il contratto sarà stipulato a corpo in modalità elettronica in forma di atto pubblico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016, con spese per marche da bollo, diritti di segreteria, registrazione, ecc... a carico dell'aggiudicatario, entro 90 giorni dall'aggiudicazione definitiva, fatti salvi impedimenti tecnici e/o amministrativi;
- nelle more della stipula del contratto, la stazione appaltante potrà procedere in via d'urgenza all'esecuzione del contratto nel rispetto dell'art.32, comma 8 del Codice anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- il ricorso al subappalto è consentito ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'articolo 49, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in legge 108/2021;
- gli operatori economici dovranno rispettare quanto previsto dall'art. 47 del DL 77/2021 convertito con L. 108/21;

11) di ATTESTARE ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, di cui al Decreto Legislativo 267/2000, la regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

12) di RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Federico Fabbri.

13) di DARE MANDATO alla CUC/Ufficio Appalti a procedere all'indizione della procedura di gara e agli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace e di apportare alla documentazione di gara eventuali modifiche che si rendessero necessarie, in conformità alle vigenti disposizioni di legge.

14) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "Amministrazione trasparente".

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

IL DIRIGENTE

SETTORE V - LL.PP.

Dott. Ing. FEDERICO FABBRI

*(documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e seguenti del D.Lgs. 82/2005)*