



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 254 DEL 05/02/2019

<b>OGGETTO:</b>	<b>Aggiudicazione definitiva – Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'appalto dei lavori di realizzazione del primo stralcio lotto n. 1 del parco urbano in zona aeroporto del Comune di Fano. CUP: E37B15000210000 - CIG n. 7719015CAD -numero gara 7275592.</b>
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

IL DIRIGENTE

**PREMESSO che:**

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .
- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**VISTO che**

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 506 del 19/11/2018, il Comune di Fano - Settore LL.PP. - è stato approvato il progetto esecutivo per i "Lavori di realizzazione del primo stralcio lotto n. 1 del parco urbano in zona aeroporto - CUP E37B15000210000" redatto dalla Società di Ingegneria STUDIO SILVA S.r.l. con sede in Bologna, Via Mazzini n. 9/2 nella persona del legale rappresentante Dott. For. Marco Sassatelli per un importo pari ad € 176.000,00, con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	CUP	Esercizio	Impegno
150.000,00	0902.22.322	CUP E37B15000210000	2018	2874
26.000,00	0902.22.322	CUP E37B15000210000	2018	2206



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Adriano Giangolini in data 14/11/2018;
- il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano ha trasmesso determinazione a contrattare n. 2363 del 15 dicembre 2018 con la quale è stato stabilito:
- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei Lavori di realizzazione del primo stralcio lotto n. 1 del parco urbano in zona aeroporto - CUP E37B15000210000;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, il cui avviso dovrà essere pubblicato per 15 giorni, con successivo invito ad almeno 10 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara per lavori a misura, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.
- l'importo dei lavori a base di gara è di €.115.921,00 soggetto a ribasso (di cui €.18.585,71 per costo della manodopera), oltre a € 5.829,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 121.750,89, Iva esclusa;
- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E37B15000210000 - CIG n. 7719015CAD - numero gara 7275592 ;

## DATO ATTOche:

- con determinazione del Dirigente della CUC n. 2370 del 5 dicembre 2018 è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, con pubblicazione sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 5 dicembre 2018 alle ore 9,00 del 21 dicembre 2018 ;
- che, entro il termine perentorio del 21 dicembre 2018 ore 9,00 pervenivano n. 35 richieste di invito di cui tre non abilitate per mancanza dei requisiti di qualificazione;
- successivamente, si è proceduto, tramite la piattaforma telematica in dotazione della CUC, in data 21 dicembre 2018, al sorteggio di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- con determinazione n. 2642 del 24 dicembre 2018 del Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente Settore LL.PP. del Comune di Fano n. 2362/2018, veniva indetta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto e con previsione dell'esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del Codice nonchè si approvava la lettera d'invito, la modulistica di gara nonchè l'elenco delle ditte ammesse/non e sorteggiate da invitare, precisamente :

### Ditte invitate

Codice fiscale e Partita Iva	Ragione sociale
00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
01732620305	LEGNOLANDIA SRL
00697560357	CONSORZIO CORMA
00351390398	MONTANA VALLE DEL LAMONE - SOC. COOP. P.A.
03012960609	DEA COSTRUZIONI S.R.L.
01712850765	GLOBUS COSTRUZIONI SRL
02832450585	COSAR S.R.L.
03045840547	GREEN SERVICE S.R.L.
FSRPNI79M25D005C	SCAVITEC DI FUSARO PINO
06562641008	VUESSE COSTRUZIONI S.R.L.



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- che con nota del 24 dicembre 2018, P.G. n. 91207, inviata tramite la piattaforma telematica in pari data, contemporaneamente a tutte le imprese sopra indicate, è stata trasmessa la lettera di invito, il disciplinare di gara e tutti gli allegati;

**Visto** il verbale di gara n.1 della seduta del 11 gennaio 2019 dal quale risulta che, entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 9,00 del giorno 11.01.2019 sono pervenute, tramite la piattaforma telematica Tutto Gare, i seguenti n. 2 plichi virtuali, i quali sono stati tutti ammessi alla gara:

N.	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	03012960609	DEA COSTRUZIONI S.R.L.in avvalimento con la ditta EDILVERDE S.r.l. - Codice fiscale e partita Iva 02163840602, in possesso di attestazione SOA per la categoria OS24, cl. I
2	01712850765	GLOBUS COSTRUZIONI SRL

**DATO ATTO** che il citato verbale costituisce provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ;

**PRECISATO** che alla suddetta gara non è stata applicata la disposizione contenuta nell'art. 97, comma 8, del d.lgs 50/2016 per addivenire all'automatica esclusione delle offerte in quanto il numero di offerte ammesse è risultato inferiore a dieci. In particolare essendo state ammesse meno di cinque offerte, ai sensi dell'art 97 comma 3 bis del Dlgs 50/2016 non si è proceduto all'individuazione della soglia di anomalia secondo le formule di cui al comma 2 del citato art 97;

**DATO ATTO** che il Seggio di gara ha ritenuto opportuno sottoporre al RUP la valutazione se attivare o meno la verifica di congruità dell'offerta risultata prima in graduatoria, ai sensi dell'art 97, comma 6 ultimo periodo del Dlgs 50/2016, presentata dall'impresa DEA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in via Tommaso Piano.n. 16 – 03043 Cassino (FR), codice fiscale e partita Iva n. 03012960609, con il ribasso del 13,139% sull'importo a base di gara;

- la predetta ditta ha dichiarato in sede di gara di far ricorso all'istituto dell'avvalimento, ex art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, per la categoria OS24, avvalendosi della ditta EDILVERDE S.r.l. , con sede in Via Campo Stefano n. 12 – 03040 Belmonte Castello (FR), codice fiscale e partita Iva 02163840602;

**ATTESO** che il RUP con nota P.G.6626 del 29 gennaio 2019 ha valutato che il costo della manodopera indicato dall'operatore economico DEA COSTRUZIONI S.R.L risulta adeguato rispetto a quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice ;

#### **RITENUTO:**

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito, nel disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata dalla ditta DEA COSTRUZIONI S.R.L ;

- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo complessivo di Euro 106.520,03 di cui euro 100.690,14 per lavori a misura, al netto del ribasso del 13,139% sull'importo a base di gara di euro 115.921,00- ed euro 5.829,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO** che da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per le categorie individuate nella documentazione di gara dalla ditta DEA COSTRUZIONI S.R.L ,nonchè dall'impresa ausiliaria EDILVERDE S.r.l., individuata aggiudicataria provvisoria;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

**RITENUTO** di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che

- con l'operatore economico DEA COSTRUZIONI S.R.L., dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro 106.520,03 di cui euro 100.690,14 per lavori a misura, -al netto del ribasso del 13,139% sull'importo a base di gara di euro 115.921,00 - ed euro 5.829,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad oneri fiscali, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;

-il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;

**VISTO** l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

**DATO ATTO** che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ATTESTATO** il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

**VISTO/A**

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

**Visto** il provvedimento del Sindaco n. 21 del 21/07/2018 ad oggetto conferimento dell'incarico dirigenziale Settore I Risorse Umane e Tecnologiche, nel quale è incardinata l' U.O.C. Appalti e Contratti;

## D E T E R M I N A

**1) DI PROVVEDERE** per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in favore della ditta DEA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in via Tommaso Piano n. 16 - 03043 Cassino (FR), codice fiscale e partita Iva n. 03012960609, per l'importo di aggiudicazione di € 100.690,14 al netto del ribasso del 13,139% oltre agli oneri di sicurezza di € 5.829,89 non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 106.520,03 iva esclusa alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica ;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- 2) **DI DARE ATTO** che la predetta ditta ha dichiarato in sede di gara di far ricorso all'istituto dell'avvalimento, ex art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, per la categoria OS24, avvalendosi della ditta EDILVERDE S.r.l., con sede in Via Campo Stefano n. 12 – 03040 Belmonte Castello (FR), codice fiscale e partita Iva 02163840602;
- 3) **DI DARE ATTO** altresì che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare le attività/lavorazioni di cui trattasi e non ha indicato, con riferimento alle attività/lavorazioni di cui all'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012, le rispettive terne di subappaltatori;
- 4) **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa, i verbali di gara della procedura ad evidenza pubblica in oggetto svoltasi nella seduta pubblica del giorno 11 gennaio 2019 nonché la graduatoria finale della procedura negoziata in oggetto risultante dai predetti verbali, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 5) **DI PRECISARE**, con riferimento alle caratteristiche e i vantaggi dell'offerta prima in graduatoria della ditta DEA COSTRUZIONI S.R.L. atteso che la selezione è stata effettuata in base al criterio di aggiudicazione del minor prezzo e non si è potuto applicare, ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il meccanismo di esclusione automatica delle offerte, (in quanto il numero di offerte ammesse era inferiore a 10) – che la stessa tramite il ribasso offerto del 13,139% è risultata la migliore offerta e che è stata ritenuta adeguata da parte del RUP in seguito alla verifica del costo della manodopera indicato dall'impresa stessa, come da nota P.G.6626 del 29 gennaio 2019;
- 6) **DI DARE ATTO** che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione dell'avviso di interesse, della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) **DI DARE ATTO** che il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;
- 8) **DI RENDERE NOTO** che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori si è conclusa con esito positivo;
- 9) **DI DARE ATTO** che:  
- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E37B15000210000 - CIG n. 7719015CAD – numero gara 7275592 ;  
- tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorché non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;
- 10) **DI DARE ATTO** che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è il dott. Pietro Celani e il RUP è il dott. Arch. Adriano Giangolini;
- 11) **DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonché **DI TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;
- 12) **DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it) e sulla piattaforma Tutto Gare.

*Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**IL DIRIGENTE**

dott. Pietro Celani

(firmato digitalmente)



**DETERMINAZIONE N. 254 DEL 05/02/2019**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

Fano, li 05-02-2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

