



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE N. 1519 DEL 25/07/2019

OGGETTO:	PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - Lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE SCUOLE D'INFANZIA ED ASILI NIDO - ANNO 2018. - C.U.P. - E32H18000110004. CIG n. 79049803DC numero gara 7433047. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.
----------	--

IL DIRIGENTE

VISTO/A

- il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n° 267 (art. 107, 151 e 153) "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- -il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, per quanto tuttora vigente;
- - il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016, modificato e integrato con il Decreto Legislativo n° 56 del 19 aprile 2017, ed in particolare:
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza e rotazione;
- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento,
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia,
- l'art. 37 del D.lgs. 50/2016 che prevede specifiche disposizioni in materia di aggregazione e centralizzazione delle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture e in particolare il comma 6, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono acquisire lavori, servizi e forniture mediante una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 38 del richiamato decreto;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 , n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con D.C.C. n. 110 del 10/05/2010;
- la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;
- il Provvedimento Sindacale n°02 del 20/01/2018 con cui si nomina il Dott. Ing. Sorbini Sandro quale Dirigente Responsabile del Settore 5° Lavori Pubblici a far data 01 febbraio 2018 per anni 3, salvo ulteriori proroghe;
- il Provvedimento Dirigenziale n° 430 del 28.02.2019 con il quale è stato conferito al funzionario tecnico Dott. Ing. Federico Fabbri l'incarico relativo alla P.O. Lavori Pubblici a decorrere dal 01.03.2019 fino al 29.02.2020 ;
- delibera di Consiglio Comunale n.203 del 19.12.2018 con oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2019-2021 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 07/06/2018 con la quale viene approvata la modifica al Bilancio di previsione 2018-2020 effettuata ai sensi dell'art. 175 del T.U.E.L. Variazione generale di interesse di vari servizi comunali;
- la Delibera di Giunta n. 248 del 11/06/2018 con la quale viene approvata la modifica del Peg 2018-2020 in conseguenza della approvazione della Delibera di Consiglio comunale n. 64 del 20/04/2018 con oggetto " Modifica al



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI

bilancio di previsione 2018-2020 effettuata ai sensi dell'art. 175 del T.U.E.L. Variazione generale di interesse di vari servizi comunali";

- la Delibera di Giunta n. 92 del 13.03.2019 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui 2019 riferito al rendiconto 2018 ;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.172 del 14.11.2018 con oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2019/2020/2021 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art.147-ter del TUEL - GIA' APPROVATO DALLA GIUNTA COMUNALE CON ATTO GM.n.316 DEL 19.07.2018 – I.E";

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 18 del 24/01/2019 con oggetto:"APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2019-2021, PIANO DELLA PERFORMANCE 2019-2021 COMPRENSIVO DEL PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI";

PREMESSO checon delibera di Giunta Comunale n° 523del 29/11/2018 veniva approvato il progetto esecutivo per i Lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE SCUOLE D'INFANZIA ED ASILI NIDO - ANNO 2018. - C.U.P. - E32H18000110004. " per un importo complessivo di € 167.120,00, con imputazione ai capitoli seguenti:

CAP. 1201.22.215 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILI NIDOeuro 57.000,00

CAP. 0401.22.273 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE euro 110.120,00

VISTA la determina a contrarre n°573 del 18/03/2019 da ultimo modificata con Determina n°978 del 13/05/2019, con cui si disponeva di PROCEDERE alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge n°145 del 30 Dicembre 2018 art.612, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dei criteri qualitativi indicati nell'allegato A, in quanto viene assunta la forma del prezzo fisso ai sensi dell'art.95 comma 7 D.Lgs.50/2016,

DATO ATTOche, come risulta dai verbali di gara in data 24 giugno e 2 luglio 2019 allegati al presente atto:

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E32H18000110004 – CIG n. 79049803DC Numero gara 7433047;
- l'importo progettuale di € 167.120,00trova copertura finanziaria con imputazione al capitolo 1201.22.215, impegni n. 2018/2526 e n. 2019/989 e al capitolo 0401.22.273, con impegni n. 2019/992 e n. 2019/993;
- l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, veniva pubblicato sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 15 maggio 2019 alle ore 9,00 del 21 maggio 2019;
- si è proceduto, tramite la piattaforma telematica in dotazione al Comune di Fano, in data 22 maggio 2019, alle ore 12,52, al sorteggio di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- con determinazione n. 1256 del 11 giugno 2019 delDirigente Settore Lavori Pubblici, successiva alla data di scadenza di presentazione delle offerte, la Commissione di gara viene così costituita:- arch. Adriano Giangolini, Dirigente Settore Urbanistica – Presidente; - arch. Elena De Vita , Funzionario Settore Lavori Pubblici - Componente; - geom. Chiara Donnini, Funzionario Settore Lavori Pubblici - Componente; - dott.ssa Immacolata Di Sauro – Funzionario P.O. Ufficio Appalti e Contratti Comune di Fano - Segretario verbalizzante.
- la Commissione di garaprosegue, nella seduta pubblica del 24 giugno 2019, con l'apertura delle buste telematiche "B" presentate dai n. 4 concorrenti ammessi a detta fase di gara nonché a verificare la conformità della documentazione tecnica presentata rispetto a quanto prescritto dalla lettera di invito, con le seguenti risultanze:



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI

1	00095850426	C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA	L'offerta tecnica è regolare e il concorrente viene ammesso
2	02905640781	EDILBENINCASA S.R.L.	L'offerta tecnica è regolare in quanto è regolare e il concorrente viene ammesso
3	02510120419	DOMA S.R.L.	L'offerta tecnica non è regolare
4	02303480418	Tre Effe snc di Foglietta M&J	L'offerta tecnica è regolare e il concorrente viene ammesso

- la Commissione di gara prosegue, dopo aver avviato le procedure telematiche del soccorso istruttorio per la ditta Doma, nella seduta pubblica del 2 luglio 2019, con la verifica della documentazione prodotta dalla Ditta Doma, che risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito;
- Il Presidente della Commissione dichiara che tutte le 4 ditte sono ammesse alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche avendo presentato un'offerta tecnica formalmente conforme alle prescrizioni della lettera d'invito.
- La Commissione prosegue, in seduta riservata, con la lettura dei progetti presenti dai concorrenti ammessi, al fine dell'attribuzione dei relativi punteggi.
- La Commissione alle ore 13,00 chiude la seduta riservata e alle ore 13,12 in seduta pubblica, procede alla registrazione a sistema dei punteggi assegnati alle offerte tecniche delle n. 4 ditte ammesse, in conformità alle valutazioni effettuate nell'apposita seduta riservata.
- Il Presidente riporta la valutazione della Commissione relativa alle offerte tecniche, come da seguente prospetto:

Operatore economico	Totale punti offerta tecnica
1) DOMA S.R.L.	87,70
2) EDILBENINCASA S.R.L.	83,70
3) C.L.E.A. SOCIETA' COOPERATIVA	79,20
4) Tre Effe snc di Foglietta M&J	72,30

- la Commissione individua quale migliore offerente la ditta DOMA S.r.l., con sede in via Circonvallazione n. 8 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU), codice fiscale e partita Iva n. 02510120419 e trasmette gli atti al RUP per le valutazioni di competenza.

DATO atto che:

- da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio appalti, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti individuate nella documentazione di gara dalla ditta DOMA S.r.l.;
- con l'operatore economico DOMA S.r.l., con sede in via Circonvallazione n. 8 – 61048 Sant'Angelo in Vado



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI

(PU), codice fiscale e partita Iva n. 02510120419 dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro 119.461,00 di cui euro 109.871,49 per lavori, euro 1.190,17 per oneri della sicurezza e euro 8.399,34 per lavori in economia non soggetti a ribasso oltre ad oneri fiscali, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;

RITENUTO di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

## ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013.
- il rispetto della Legge 13 agosto 2010, n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito

## DETERMINA

- 1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI PROVVEDERE per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, per l'affidamento dei lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE SCUOLE D'INFANZIA ED ASILI NIDO - ANNO 2018., del Comune di Fano, in favore della ditta DOMA S.r.l., con sede in via Circonvallazione n. 8 - 61048 Sant'Angelo in Vado (PU), codice fiscale e partita Iva n. 02510120419 per l'importo di aggiudicazione di euro 119.461,00 di cui euro 109.871,49 per lavori, euro 1.190,17 per oneri della sicurezza e euro 8.399,34 per lavori in economia non soggetti a ribasso per un totale complessivo di euro 119.461,00 iva esclusa alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica ; DURC 15999273 Scadenza validità 10/08/2019;
- 2) DI APPROVARE, per i motivi di cui in premessa, i verbali di gara della procedura ad evidenza pubblica in oggetto svoltasi nella seduta pubblica del giorno 24 giugno e 2 luglio 2019 nonché la graduatoria finale della procedura negoziata in oggetto risultante dai predetti verbali, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di DARE ATTO che la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice è stata effettuata dal RUP positivamente in euro 35.838,30;
- 4) DI DARE ATTO che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori si è conclusa con esito positivo ;
- 5) di DARE ATTO che la somma di € 167.120,00 necessaria per i lavori in oggetto C.U.P. - E32H18000110004 - CIG n. 79049803DC - numero gara 7433047, è prevista nel piano triennale - cronoprogramma degli investimenti 2018/2020, sul bilancio dell'esercizio 2018, è finanziata con una quota di avanzo vincolato di competenza conto consuntivo 2017 provenienti da fondi MIUR Ministero Istruzione Università e Ricerca MIUR - accertamento 767/2017: e impegnata con la seguente imputazione:



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. LAVORI PUBBLICI

CAP. 1201.22.215 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILI NIDO euro 57.000,00 così suddivisi:

- euro 2.684,00 per incarico ditta EDIL G.T. IMPEGNO 2018/2526 (determina n°1430 del 26/07/2018)
- euro 54.316,00 IMPEGNO 2019/989

CAP. 0401.22.273 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE Euro 110.120,00 così suddivisi:

- euro 6.405,00 per incarico GEOM. CARMEN TADDEI IMPEGNO 2019/992 (determina n°1430 del 26/07/2018)
- euro 103.715,00 IMPEGNO 2019/993

- 6) DI TRASMETTERE il presente atto alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti conseguenti e relativi alla stipula del contratto;
- 7) di ATTESTARE ai sensi dell'art. 147 bis del Tuel, di cui al Decreto legislativo 267/2000, la regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;
- 8) di DARE ATTO che l'Ing. Federico Fabbri per il suo ruolo di funzionario tecnico presso la U.O.C. LL.PP. è Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016;
- 9) di DARE ATTO ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it).

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

**IL DIRIGENTE**

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI  
**SORBINI SANDRO**



**DETERMINAZIONE N. 1519 DEL 25/07/2019**

<b>ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA</b>
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)
<b>INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA</b>

**Riferimenti contabili:**

Conferma spesa di €.119.461,00 oltre IVA su imp.di cui punto 5)dettagliati in det.per aggiudic.definitiva ditta DOMA srl

- Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio

Fano, li 31-07-2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

