



30



SPORT E PERIFERIE

PIANO PLURIENNALE DEGLI INTERVENTI
EX ART.15 COMMA 3 DECRETO LEGGE 185/2005

COMUNE DI FANO

RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO MILITARI



PROGETTO ESECUTIVO

ARCHITETTONICO

Dott. Arch. Mariangela Giommi

STRUTTURALE

Dott. Ing. Mirco Frattini

IMPIANTI

Dott. Ing. Carlo Finocchi

IMPIANTO ELETTRICO

Per. Ind. Tedizio Zacchilli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Mario Silvestrini

TITOLO TAV.

ANALISI PREZZI

TAV

AP

29 AGU, 2019

Comune di Fano
Provincia di Pesaro Urbino

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Riqualificazione Campo sportivo "militari" mediante la realizzazione di un nuovo spogliatoio

COMMITTENTE: Comune di Fano

Fano, _____

IL TECNICO

Arch. Mariangela Giommi - Ing. Mirco Frattini - P.I.
Tedizio Zacchilli - Ing. Carlo Finocchi

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 16.01	Scavo a sezione obbligata cm 20x60 da effettuare con mezzo meccanico su terreno di qualsiasi natura e consistenza esclusa la roccia da mine, per consentire la posa di tubazioni per ... E' inoltre compreso quanto altro occorresse per dare l'opera finita. - Su terreno di campagna per posa corda nuda di terra - ELEMENTI: (L) Operaio specializzato ora (L) Operaio qualificato ora	0,055 0,055	25,12 23,42	1,38 1,29	
	Sommano euro			2,67	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,00	
	Sommano euro			2,67	
	Spese Generali 15.00% * (2.67) euro			0,40	
	Sommano euro			3,07	
	Utili Impresa 10% * (2.67) euro			0,27	
	TOTALE euro / ml			3,34	
Nr. 2 16.10	Plafoniera stagna tipo Disano 927 Echo modulo LED doppio - IP66 o equivalente potenza 52W, distribuzione uniforme della luce, con LED bianchi (4000 K - 7448 lumen) che generano ... iestere stabilizzato ai raggi UV. Potenza 52W. In opera a perfetta regola d'arte e a totale gradimento della D.L. ELEMENTI: (L) Plafoniera stagna tipo Disano 927 Echo modulo LED doppio - IP66 o equivalente potenza 52W n. (E) [TZ-100] Operaio specializzato ora (L) n.	1,000 0,300 0,000	98,81 25,12 0,00	98,81 7,54 0,00	MDO
	Sommano euro			106,35	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,05	
	Sommano euro			106,40	
	Spese Generali 15.00% * (106.40) euro			15,96	
	Sommano euro			122,36	
	Utili Impresa 10% * (106.40) euro			10,64	
	TOTALE euro / cad			133,00	
Nr. 3 16.11	Plafoniera stagna tipo Disano 927 Echo modulo LED doppio - IP66 o equivalente potenza 39W, distribuzione uniforme della luce, con LED bianchi (4000 K - 5585 lumen) che generano ... iestere stabilizzato ai raggi UV. Potenza 39W. In opera a perfetta regola d'arte e a totale gradimento della D.L. ELEMENTI: (L) Plafoniera stagna tipo Disano 927 Echo modulo LED doppio - IP66 o equivalente potenza 39W n. (L) Operaio specializzato ora	1,000 0,300	83,61 25,12	83,61 7,54	
	Sommano euro			91,15	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,05	
	Sommano euro			91,20	
	Spese Generali 15.00% * (91.20) euro			13,68	
	Sommano euro			104,88	
	Utili Impresa 10% * (91.20) euro			9,12	
	TOTALE euro / cad			114,00	
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
Nr. 4 16.12	Plafoniera stagna tipo Disano 927 Echo modulo LED doppio RADAR SENSOR - IP66 o equivalente potenza 39W, distribuzione uniforme della luce, con LED bianchi (4000 K - 5585 lumen) ... iestere stabilizzato ai raggi UV. Potenza 39W. In opera a perfetta regola d'arte e a totale gradimento della D.L.				
	ELEMENTI:				
	(L) Plafoniera stagna tipo Disano 927 Echo modulo LED doppio RADAR SENSOR - IP66 o equivalente potenza 39W n.	1,000	95,01	95,01	
	(L) Operaio specializzato ora	0,300	25,12	7,54	
	Sommano euro			102,55	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,05	
	Sommano euro			102,60	
	Spese Generali 15.00% * (102.60) euro			15,39	
	Sommano euro			117,99	
	Utili Impresa 10% * (102.60) euro			10,26	
	TOTALE euro / cad			128,25	
Nr. 5 16.13	Plafoniera a plafone tipo Fosnova Tortuga RADAR SENSOR o equivalente, diametro mm. 400, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile, diffusore in policarbonato trasparente a ... ito. Potenza LED 28W, 3000/4000 K, Lumen LED 2330. In opera a perfetta regola d'arte e a totale gradimento della D.L.				
	ELEMENTI:				
	(L) Plafoniera a plafone tipo Fosnova LED Tortuga RADAR SENSOR o equivalente potenza 28W n.	1,000	72,22	72,22	
	(L) Operaio specializzato ora	0,300	25,12	7,54	
	Sommano euro			79,76	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,04	
	Sommano euro			79,80	
	Spese Generali 15.00% * (79.80) euro			11,97	
	Sommano euro			91,77	
	Utili Impresa 10% * (79.80) euro			7,98	
	TOTALE euro / cad			99,75	
Nr. 6 16.14	Plafoniera a plafone tipo Prisma Aura 28 o equivalente, realizzata con corpo in policarbonato infrangibile, diffusore in policarbonato trasparente antiabbagliamento, completa di la ... tenza Lampada LED 13W, 3000/4000 K, Lumen LED 1300. In opera a perfetta regola d'arte e a totale gradimento della D.L.				
	ELEMENTI:				
	(L) Plafoniera a plafone tipo Prisma Aura 28 o equivalente lampada LED 13W n.	1,000	45,63	45,63	
	(L) Operaio specializzato ora	0,300	25,12	7,54	
	Sommano euro			53,17	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,03	
	Sommano euro			53,20	
	Spese Generali 15.00% * (53.20) euro			7,98	
	Sommano euro			61,18	
	Utili Impresa 10% * (53.20) euro			5,32	
	TOTALE euro / cad			66,50	
Nr. 7 16.20	Plafoniera di emergenza a LED, tipo Beghelli art. UP-LED 4301, o equivalente, misure circa mm. 213x83x20, avente le seguenti caratteristiche: Potenza equivalente: 24 W, assorbime ... finita. Apparecchio a scelta e totale gradimento della D.L.				
	A RIPORTARE				


Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
Nr. 8 NP001/01	Flusso medio dopo 1h, Lm 340 - 4 LED - 11-24 W - (S. E.).				
	ELEMENTI:				
	(L) Plafoniera di emergenza a LED, tipo Beghelli UP-LED 4301 o equivalente potenza 24W n.	1,000	68,92	68,92	
	(L) Operaio specializzato ora	0,250	25,12	6,28	
	Sommano euro			75,20	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,04	
	Sommano euro			75,24	
	Spese Generali 15.00% * (75.24) euro			11,29	
	Sommano euro			86,53	
	Utili Impresa 10% * (75.24) euro			7,52	
	TOTALE euro / ognuno			94,05	
	Gruppo compatto di rilancio e miscelazione modulante premontato coibentato per impianti di riscaldamento e raffrescamento DN 25 e DN 32 con di valvola di miscelazione a 3 vie e att ... sario, anche se non formalmente esplicitato, all'esecuzione a regola d'arte per garantire la completa funzionalità. DN32				
	ELEMENTI:				
Nr. 9 NP002	(L) Gruppo di rilancio comprensivo di accessori Cadauno	1,000	474,74	474,74	
	(L) Manodopera op. spec. h	1,000	25,12	25,12	
	Sommano euro			499,86	
	Oneri Sicurezza 0,999% euro			4,99	
	Sommano euro			504,85	
	Spese Generali 15.00% * (504.85) euro			75,73	
	Sommano euro			580,58	
	Utili Impresa 10% * (504.85) euro			50,49	
	TOTALE euro /			631,07	
	Collettore di distribuzione in acciaio per n°2 gruppi di rilancio DN 25 e DN 32 completo di coibentazione in EPP compatibile con impianti sia con mandata da destra sia con mandata ... e posto in opera comprensivo di quanto necessario all'esecuzione a regola d'arte per garantire la completa funzionalità.				
	ELEMENTI:				
	(L) Collettore cadauno	1,000	303,39	303,39	
Nr. 10 P001	(L) Manodopera op. spec. h	1,000	25,12	25,12	
	Sommano euro			328,51	
	Oneri Sicurezza 1% euro			3,29	
	Sommano euro			331,80	
	Spese Generali 15.00% * (331.80) euro			49,77	
	Sommano euro			381,57	
	Utili Impresa 10% * (331.80) euro			33,18	
	TOTALE euro /			414,75	
	Controtelaio metallico in lamiera aluzinc per porta scorrevole a scomparsa avente sede interna di mm 54/69 per parete interna divisoria in cartongesso formata da profili di mm 75/1 ... ella porta al controtelaio, compreso ferramente di chiusura e apertura porta				
	Dimensioni luci di passaggio: cm85 x cm 220				
	ELEMENTI:				
	(L) fornitura controtelaio per porta scorrevole a scomparsa m2	1,000	100,05	100,05	
	(L) posa m2	1,000	42,91	42,91	
	A RIPORTARE			142,96	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			142,96	
	Sommano euro			142,96	
	Oneri Sicurezza 1,005% euro			1,44	
	Sommano euro			144,40	
	Spese Generali 15.00% * (144.40) euro			21,66	
	Sommano euro			166,06	
	Utili Impresa 10% * (144.40) euro			14,44	
	TOTALE euro / m²			180,50	
Nr. 11 P003	Stalli a U per biciclette in acciaio zincato e verniciatura apolveri - fornitura e posa				
	ELEMENTI:				
	(L) fornitura stallo omologato cadauno	1,000	125,76	125,76	
	(L) posa cadauno	1,000	33,00	33,00	
	Sommano euro			158,76	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,08	
	Sommano euro			158,84	
	Spese Generali 15.00% * (158.84) euro			23,83	
	Sommano euro			182,67	
	Utili Impresa 10% * (158.84) euro			15,88	
	TOTALE euro / cadauno			198,55	
Nr. 12 PF S01	Porte doccia in metacrilato e telaio e controtelaio in alluminio compreso guarnizioni stagne e maniglie, fornite e poste in opera. Sono comprese: le cerniere; la maniglia, la forn ... o quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ad una anta, misure standard (dimensioni luce netta cm 75- 80-90 x 210).				
	ELEMENTI:				
	(L) fornitura porta doccia in metacrilato con accessori completi cadauno	1,000	169,85	169,85	
	(L) posa cadauno	1,000	25,00	25,00	
	Sommano euro			194,85	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,10	
	Sommano euro			194,95	
	Spese Generali 15.00% * (194.95) euro			29,24	
	Sommano euro			224,19	
	Utili Impresa 10% * (194.95) euro			19,50	
	TOTALE euro / cad			243,69	
Nr. 13 PF S03	Realizzazione di canale grigliato in acciaio inox per raccolta acque a pavimento.				
	Fornitura e posa in opera di canale grigliato con corpo canale e griglia in acciaio Inox AISI 304, ... ndicazioni e prescrizioni specifiche riportate sulle schede tecniche del prodotto - Dimensione sezione canale mm 120x100				
	ELEMENTI:				
	(L) fornitura m	1,000	56,77	56,77	
	(L) posa m	1,000	19,00	19,00	
	Sommano euro			75,77	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,04	
	Sommano euro			75,81	
	Spese Generali 15.00% * (75.81) euro			11,37	
	Sommano euro			87,18	
	A RIPORTARE			87,18	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			87,18	
Nr. 14 PF S04	Utili Impresa 10% * (75.81) euro			7,58	
	TOTALE euro / m			94,76	
	Ciclo di impermeabilizzazione del tipo "guaina liquida" per la realizzazione di docce a pavimento, adatto alla successiva posa di piastrelle in gres porcellanato e scarico su canal ... ti da realizzare dovranno essere garantiti da marchio CE e accettati dalla D.L. previo presentazione di scheda tecnica.				
	ELEMENTI:				
	(L) nanoflex no limits o similare m2	1,000	10,50	10,50	
	(L) posa 2 strati m2	1,000	23,70	23,70	
	Sommano euro			34,20	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,02	
	Sommano euro			34,22	
	Spese Generali 15.00% * (34.22) euro			5,13	
	Sommano euro			39,35	
	Utili Impresa 10% * (34.22) euro			3,42	
	TOTALE euro / m2			42,77	
Nr. 15 PF0041	Vetrate termoacustiche isolanti ad alta performances termica ed acustica. Vetrate termoacustiche isolanti composte da due lastre composite incolori ed intercapedine variabile con A ... ro camera mm 6-16-4/PVB sc/4 - Ug 1.0 abbattimento acustico stimato Rw=41 Distanziale vetri in idoneo materiale plastico				
	ELEMENTI:				
	(L) fornitura vetro m2	1,000	92,64	92,64	
	(L) posa su infisso h	0,140	25,12	3,52	
	Sommano euro			96,16	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,05	
	Sommano euro			96,21	
	Spese Generali 15.00% * (96.21) euro			14,43	
	Sommano euro			110,64	
	Utili Impresa 10% * (96.21) euro			9,62	
Nr. 16 PF0050	TOTALE euro / m²			120,26	
	Fossa Biologica semplice ad anelli a campana in calcestruzzo prefabbricato, completa di bacino chiarificatore, vasca di raccolta e dispositivo espurgo fanghi, fornita e posta in op ... liquidi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con capacità di circa 1 620 per n. 12 utenti.				
	ELEMENTI:				
	(L) fossa biologica 12 utenti 620 litri cadauno	1,000	148,00	148,00	
	(L) trasporto cadauno	1,000	65,00	65,00	
	(L) chiusino cadauno	1,000	36,00	36,00	
	(L) anello cadauno	1,000	55,00	55,00	
	(L) fondo cadauno	1,000	57,00	57,00	
	(L) posa h	5,000	25,12	125,60	
	(L) scavo a corpo	1,000	20,00	20,00	
	(L) materiale di consumo a corpo	1,000	14,58	14,58	
	Sommano euro			521,18	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,26	
	Sommano euro			521,44	
	Spese Generali 15.00% * (521.44) euro			78,22	
	Sommano euro			599,66	
	A RIPORTARE			599,66	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			599,66	
	Utili Impresa 10% * (521.44) euro			52,14	
	TOTALE euro / cad			651,80	
Nr. 17 PF0051	Pozzetto degrassatore in calcestruzzo prefabbricato, completa di bacino chiarificatore, vasca di raccolta e dispositivo espurgo fanghi, fornito e posta in opera. Sono compresi: il ... liquidi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con capacità di circa l 520 per n. 10 utenti.				
	E L E M E N T I:				
	(L) pozzetto in cemento 6 utenti 320 litri cadauno	1,000	209,00	209,00	
	(L) trasporto cadauno	1,000	65,00	65,00	
	(L) posa h	5,000	25,12	125,60	
	(L) scavo a corpo	1,000	25,00	25,00	
	(L) materiale di consumo a corpo	1,000	12,96	12,96	
	Sommano euro			437,56	
	Oneri Sicurezza 0,05% euro			0,22	
	Sommano euro			437,78	
	Spese Generali 15.00% * (437.78) euro			65,67	
	Sommano euro			503,45	
	Utili Impresa 10% * (437.78) euro			43,78	
	TOTALE euro / cad			547,23	
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
Nr. 18 TZ-100	<p><u>COSTI ELEMENTARI</u></p> <p>Operaio specializzato</p> <p>euro / ora</p>			25,12	
	A RIPORTARE				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	<p style="text-align: center;">NOTE</p> <p>Le voci indicate nell'elenco prezzi con il nn. 14.01 - 14.02 - 14.03, sono costituite esclusivamente da raggruppamenti di voci presenti nel prezziario Opere Pubbliche della Regione Marche 2018, ognuna delle quali è già corredata da analisi del prezzo</p> <p>Fano, <u>29</u> AGO, 2019</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico</p> <p>Arch. Mariangela Giommi - Ing. Mirco Frattini - P.I. Tedizio Zacchilli - Ing. Carlo Finocchi</p> 				
	A RIPORTARE				