



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Ente Capofila

**COMUNE DI FANO**

Provincia di Pesaro e Urbino

---

**Procedura aperta per l'appalto dei lavori di riqualificazione campo sportivo militare - CUP: E38E17000080007 - CIG n. 8149087753 - Numero gara 7638479**

---

**Verbale di gara n. 1 - Sedgio amministrativo  
Avvio della procedura di gara e sospensione della seduta pubblica**

L'anno duemilaventi (2020) questo giorno cinque (5) del mese di maggio, alle ore 15,19 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Sedgio di gara costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile P.O. del Servizio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano – Presidente;
- geom. Mario Silvestrini– Funzionario Tecnico del Settore Lavori Pubblici e RUP del Comune di Fano - Componente;
- dott. Francesco Perugini - Funzionario del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante.

Il Sedgio di gara dà atto che con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica TuttoGare e su Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, è stata resa nota la data della presente seduta telematica.

In relazione all'attuale contesto emergenziale al fine di assicurare la massima sicurezza sanitaria evitando contatti ed assembramenti tra persone fisiche, e considerato che la procedura di gara si svolge in modalità telematica, tramite una piattaforma che garantisce l'integrità e l'intangibilità dei documenti presentati dagli operatori offerenti e la completa tracciabilità delle operazioni di gara, i concorrenti potranno monitorare l'andamento e le fasi della procedura stessa tramite la piattaforma.

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014, ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;

IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 1



- gli Enti Locali aderenti alla CUC, hanno proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

*Dato atto* che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

- con deliberazione di Giunta Comunale del Comune di Fano n. 392 del 17.10.2019 veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO "MILITARI"- CUP E38E17000080007 redatto dal Dott. Arch. Mariangela Giommi, P.I. Tedizio Zacchilli, Dott. Ing. Mirco Frattini e Dott. Ing. Carlo Finocchi, per un importo complessivo di € 290.000,00 con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	CUP	Esigibilità	Impegno
€ 198.500,00	0601.22.215	E38E17000080007	2020	226
€ 85.000,00	0601.22.215	E38E17000080007	2020	227
€ 6.500,00	0601.22.215	E38E17000080007	2019	981

- che con determinazione a contrattare del Dirigente Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano n. 2662 del 19 dicembre 2019 si è stabilito quanto segue:
- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto nel Comune di Fano;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara , determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del medesimo art. 97 comma 2 e commi 2-bis e 2-ter, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.
- ai sensi dell'art.97 comma 3 bis, il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del d.lgs. n. 50/2016 non sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ferma restando la possibilità di verificare comunque la congruità delle offerte ai sensi del comma 6 dell'art.97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- L'importo dei lavori a base di gara è suddiviso come segue:



Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso	Importo totale appalto
<i>Lavori a misura a base di gara</i>	<i>Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi</i>	
€ 237.349,21 di cui € 47.307,25 per costo manodopera	€ 2.739,39 aggiuntivi € 630,00	€ 240.718,60

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG 1	I <sup>a</sup>	Si	€ 161.187,13	67,14	Prevalente	SI, fino al 40% importo contrattuale
Impianti tecnologici	OG 11	I <sup>a</sup>	Si	€ 78.901,47	32,86	Scorporabile	SI, fino al 30% importo categoria

- la procedura è identificata dai seguenti codici:- **CUP: E38E17000080007 - CIG n. 8149087753 - Numero gara 7638479;**

- il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Mario Silvestrini in data 30.09.2019;

- che con determinazione del Responsabile della CUC n. 2727 del 27 dicembre 2019 è stato approvato il bando/disciplinare di gara e relativa modulistica per procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, stabilendo altresì che ai sensi dell'art 133 comma 8 del Dlgs 50/2016, disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1 comma 3 del DL 32/2019 così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55, di applicare la cosiddetta inversione procedimentale nel caso in cui pervengano un numero di offerte pari o superiore a 16 (sedici);

- che detto bando di gara, veniva pubblicato, su Amministrazione trasparente ed all'Albo Pretorio on-line – Bandi di gara e contratti, dal 27 dicembre 2019 alle ore 12,00 del giorno 10 febbraio 2020, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (codice n. 12512);

- che successivamente alla pubblicazione del bando venivano pubblicati sullo stesso sito di cui sopra, n. 1 chiarimento:

- in attuazione dell'art. 81 e dell'art. 216 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Anac, con le modalità indicate

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 3





nelle delibere e nei manuali operativi della stessa Anac.

Il bando pertanto, richiedeva ai partecipanti l'accreditamento al sistema AVCpass come Operatori Economici (PassOE).

*Tutto ciò premesso e considerato,*

Il Presidente del Seggio di gara, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica, constata e fa constatare che entro il 10 febbraio 2020 ore 12,00, termine fissato per la presentazione delle offerte, risultano acquisite al sistema, complessivamente n. 35 plichi virtuali, inviati dai seguenti operatori economici:

N.	Protocollo		C.F./P.I.	Ditte partecipanti come da anagrafica portale
1	89822	31/01/2020	01010930418	IDRONOVA S.n.c. di Talamelli Daniele e Pasquini Fabrizio
2	90077	03/02/2020	06589800728	Saulle Impianti S.r.l.
3	90345	04/02/2020	03932400611	<b>R.T.I.</b> - SCALZONE COSTRUZIONI SRLS (Capogruppo) / CO.R.A. (Mandante)
4	90900	05/02/2020	01106130410	<b>R.T.I.</b> - IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL (Capogruppo) / ALPHA S.n.c. (Mandante)
5	91198	06/02/2020	01501660763	GEOM GIUSEPPE BOCCHETTA SRL
6	91224	06/02/2020	RCCMRA60T07F839Z	RAUCCI MARIO
7	91295	06/02/2020	01559020670	<b>R.T.I.</b> - A.F.D.T. SRL (Capogruppo) / Forcella Impianti (Mandante)
8	91316	06/02/2020	01576690679	<b>R.T.I.</b> - BOLLETTINI COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) / EUROIMPIANTI S.r.l. (Mandante)
9	91349	06/02/2020	02395530419	<b>R.T.I.</b> - EDILPIERANTONI SRL (Capogruppo) / EARTH SYSTEM S.r.l. (Mandante)
10	91378	07/02/2020	02710560414	<b>R.T.I.</b> - FOREDIL COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) / CECCONI SRL (Mandante)
11	91393	07/02/2020	01477750416	ITAL SERVICE SRL
12	91410	07/02/2020	LMBSVT70D02L273S	CIL DI LEMBO SALVATORE
13	91414	07/02/2020	02302200692	<b>R.T.I.</b> - Costruzioni Martelli S.r.l. (Capogruppo) / S2 Società di Servizi per l'Edilizia (Mandante)
14	91416	07/02/2020	02427960410	<b>R.T.I.</b> - Costom S.r.l. (Capogruppo) / Termoidraulica e Sanitari di Gulini Luca (Mandante)
15	91454	07/02/2020	MSTLGU48S10E047X	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI
16	91506	07/02/2020	01685300400	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
17	91512	07/02/2020	03273320634	CON.AR.ED.

18	91546	07/02/2020	02495500411	Edil Rental Group Srl
19	91567	07/02/2020	02542910415	<b>R.T.I.</b> - S C A SOCIETA' COSTRUZIONI APPALTI SRL (Capogruppo) / Giolux Impianti tecnologici (Mandante)
20	91577	07/02/2020	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.
21	91626	07/02/2020	07328710723	MA. CO. GROUP SRL
22	91648	07/02/2020	FRTDTR80R17L063S	<b>R.T.I.</b> - Riviera Costruzioni di Fortugno Demetrio (Capogruppo) / Guidi Impianti (Mandante)
23	91681	08/02/2020	PRRNTN72L06G902I	PARRELLA GEOM. ANTONIO
24	91686	08/02/2020	01492390412	<b>R.T.I.</b> - ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA Restauri (Capogruppo) / C.E.I.D. (Mandante)
25	91690	08/02/2020	FLRLRS86R11L103R	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS
26	91715	08/02/2020	02860150644	<b>R.T.I.</b> - VS COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) / G.M.T. Service srl (Mandante)
27	91725	09/02/2020	02439230604	TOSCO S.r.l.
28	91737	10/02/2020	02518870411	<b>R.T.I.</b> - ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) / F.LLI FANTONI SRL (Mandante)
29	91758	10/02/2020	01782700668	KARINTIA S.R.L. UNIPERSONALE
30	91768	10/02/2020	00675940415	<b>R.T.I.</b> - COSTRUZIONI NASONI S.R.L. (Capogruppo) / APLOMB Srl (Mandante)
31	91784	10/02/2020	02252540410	<b>R.T.I.</b> - RICCARDI COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) / TERMOMET (Mandante)
32	91793	10/02/2020	02718520592	Caporini Costruzioni S.r.l.
33	91809	10/02/2020	00910740430	PIPPONZI SRL
34	91829	10/02/2020	05083661214	D'Alessandro Costruzioni S.r.l.
35	91993	10/02/2020	02400080418	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS

Il Seggio di gara da' atto che essendo pervenute un numero di offerte pari o superiore a 16, come previsto al punto 18 del disciplinare di gara, le operazioni di gara si svolgeranno con applicazione del principio della c.d. "inversione procedimentale".

Si procede quindi come segue:

- allo sblocco/apertura di tutte le offerte economiche regolarmente presentate;
- a dare lettura dei ribassi offerti, verificando che ciascuna offerta economica contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 5





manodopera, indicazione degli oneri della sicurezza aziendali) prescritti dal bando/disciplinare di gara, come da seguente prospetto:

N.	Codice fiscale e Partita Iva	Ditta	Ribasso offerto %
1	01010930418	IDRONOVA S.n.c. di Talamelli Daniele e Pasquini Fabrizio	18,210
2	06589800728	Saulle Impianti S.r.l.	30,315
3	03932400611	<b>R.T.I.</b> - SCALZONE COSTRUZIONI SRLS (Capogruppo) / CO.R.A. (Mandante)	29,544
4	01106130410	<b>R.T.I.</b> - IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL (Capogruppo) / ALPHA S.n.c. (Mandante)	26,978
5	01501660763	GEOM GIUSEPPE BOCCHETTA SRL	23,913
6	RCCMRA60T07F839Z	RAUCCI MARIO	27,599
7	01559020670	<b>R.T.I.</b> - A.F.D.T. SRL (Capogruppo) / Forcella Impianti (Mandante)	26,818
8	01576690679	<b>R.T.I.</b> - BOLLETTINI COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) / EUROIMPIANTI S.r.l. (Mandante)	19,337
9	02395530419	<b>R.T.I.</b> - EDILPIERANTONI SRL (Capogruppo) / EARTH SYSTEM S.r.l. (Mandante)	13,999
10	02710560414	<b>R.T.I.</b> - FOREDIL COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) / CECCONI SRL (Mandante)	26,555
11	01477750416	ITAL SERVICE SRL	24,841
12	LMBSVT70D02L273S	CIL DI LEMBO SALVATORE	31,256
13	02302200692	<b>R.T.I.</b> - Costruzioni Martelli S.r.l. (Capogruppo) / S2 Società di Servizi per l'Edilizia (Mandante)	26,876
14	02427960410	<b>R.T.I.</b> - Costom S.r.l. (Capogruppo) / Termoidraulica e Sanitari di Gulini Luca (Mandante)	23,788
15	MSTLGU48S10E047X	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	26,787
16	01685300400	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	27,108
17	03273320634	CON.AR.ED.	26,723
18	02495500411	Edil Rental Group Srl	21,359
19	02542910415	<b>R.T.I.</b> - S C A SOCIETA' COSTRUZIONI APPALTI SRL (Capogruppo) / Giolux Impianti tecnologici (Mandante)	17,170
20	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L.	26,250

N.	Codice fiscale e Partita Iva	Ditta	Ribasso offerto %
21	07328710723	MA. CO. GROUP SRL	26,463
22	FRTDTR80R17L063S	<b>R.T.I.</b> - Riviera Costruzioni di Fortugno Demetrio (Capogruppo) / Guidi Impianti (Mandante)	27,093
23	PRRNTN72L06G902I	PARRELLA GEOM. ANTONIO	23,371
24	01492390412	<b>R.T.I.</b> - ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE EDILIZIA Restauri (Capogruppo) / C.E.I.D. (Mandante)	17,103
25	FLRLRS86R11L103R	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	26,221
26	02860150644	<b>R.T.I.</b> - VS COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) / G.M.T. Service srl (Mandante)	25,624
27	02439230604	TOSCO S.r.l.	26,973
28	02518870411	<b>R.T.I.</b> - ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L. (Capogruppo) / F.LLI FANTONI SRL (Mandante)	26,112
29	01782700668	KARINTIA S.R.L. UNIPERSONALE	25,169
30	00675940415	<b>R.T.I.</b> - COSTRUZIONI NASONI S.R.L. (Capogruppo) / APLOMB Srl (Mandante)	21,340
31	02252540410	<b>R.T.I.</b> - RICCARDI COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) / TERMOMET (Mandante)	15,100
32	02718520592	Caporini Costruzioni S.r.l. in RTI	22,897
33	00910740430	PIPPONZI SRL	24,464
34	05083661214	D'Alessandro Costruzioni S.r.l.	24,618
35	02400080418	EDILSERVICE DI PALANCA MARCO SAS in RTI	18,970

Il presente verbale, riportante le operazioni di gara svoltesi in data odierna, non costituisce "provvedimento di ammissione/non ammissione" dei concorrenti.

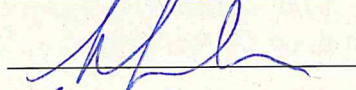
Il Seggio di gara, alle ore 16,48 sospende la seduta di gara e rinvia a successiva seduta l'ammissione/non ammissione dei concorrenti e l'individuazione della graduatoria provvisoria di gara.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

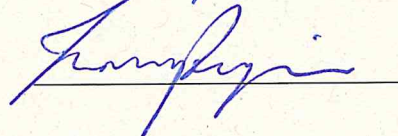
Dott.ssa Immacolata Di Sauro



Geom. Mario Silvestrini



Dott. Francesco Perugini



IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 7









**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Ente Capofila

**COMUNE DI FANO**

Provincia di Pesaro e Urbino

-----

***Procedura aperta per l'appalto dei lavori di riqualificazione campo sportivo militare - CUP: E38E17000080007 - CIG n. 8149087753 - Numero gara 7638479***

-----

**Verbale di gara n. 2 - Sedgio amministrativo**

Ripresa della prima seduta pubblica e individuazione della graduatoria provvisoria

L'anno duemilaventi (2020) questo giorno venti (20) del mese di maggio, alle ore 8,37 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta pubblica, attivata anche in modalità virtuale mediante la piattaforma TuttoGare, il Sedgio di gara costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile P.O. del Servizio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano – Presidente;
- geom. Mario Silvestrini– Funzionario tecnico del Settore Lavori Pubblici e RUP del Comune di Fano - Componente;
- dott. Francesco Perugini - Funzionario del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante.

Il Sedgio di gara dà atto che con avviso pubblicato sulla piattaforma telematica TuttoGare e su Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti, è stata resa nota la data della presente seduta precisando che i concorrenti potranno monitorare l'andamento e le fasi della procedura stessa tramite la predetta piattaforma telematica.

Premesso che:

- in data 5 maggio 2020, come specificato nel verbale n. 1, si è proceduto:
- allo sblocco/apertura di tutte le offerte economiche regolarmente presentate;
- alla verifica che ciascuna offerta economica contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri della sicurezza aziendali) prescritti dal bando/disciplinare di gara e lettura dei ribassi offerti delle offerte regolarmente presentate;
- alla sospensione della seduta rinviando a successiva seduta virtuale le ammissioni e/o esclusione dei concorrenti e la formulazione della graduatoria provvisoria.

*Tutto ciò premesso*



Il Seggio di gara dichiara l'ammissione dei n. 35 concorrenti, individuati nel verbale precedente, procede con le operazioni di gara e impartisce al sistema il comando per l'elaborazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., (in relazione al numero totale delle offerte ammesse) e la formulazione della graduatoria, in applicazione di quanto disposto dall'art.97 co.8 del D.Lgs. n. 50/2016, che dà il seguente risultato:

N°	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammes so	Offerta economica %
1	02860150644	<b>R.T.I. - VS COSTRUZIONI SRL (Capogruppo)</b> G.M.T. Service S.r.l. (Mandante) <b>Aggiudicatario</b>	S	<b>25.624</b>
2	01782700668	'KARINTIA S.R.L.' UNIPERSONALE - <b>Secondo</b>	S	<b>25.169</b>
3	01477750416	ITAL SERVICE SRL -	S	<b>24.841</b>
4	05083661214	SRL -	S	<b>24.618</b>
5	00910740430	PIPPONZI SRL -	S	<b>24.464</b>
6	01501660763	GEOM GIUSEPPE BOCCHETTA SRL -	S	<b>23.913</b>
7	02427960410	<b>R.T.I. - Costom S.r.l. (Capogruppo) /</b> Termoidraulica e Sanitari di Gulini Luca (Mandante)	S	<b>23.788</b>
8	PRRNTN72L06G902I	PARRELLA GEOM. ANTONIO -	S	<b>23.371</b>
9	02718520592	<b>R.T.I. - Caporini Costruzioni S.r.l.</b>	S	<b>22.897</b>
10	02495500411	edil rental group srl -	S	<b>21.359</b>
11	00675940415	<b>R.T.I. - COSTRUZIONI NASONI S.R.L.</b> (Capogruppo) / APLOMB Srl (Mandante)	S	<b>21.34</b>
12	01576690679	<b>R.T.I. - BOLLETTINI COSTRUZIONI S.R.L.</b> (Capogruppo) / EUROIMPIANTI S.r.l. (Mandante)	S	<b>19.337</b>
13	02400080418	<b>R.T.I. - EDILSERVICE DI PALANCA MARCO</b> SAS	S	<b>18.97</b>
14	01010930418	IDRONOVA S.n.c. di Talamelli Daniele e Pasquini Fabrizio -	S	<b>18.21</b>
15	02542910415	<b>R.T.I. - S C A SOCIETA' COSTRUZIONI</b> APPALTI SRL (Capogruppo) / Giolux Impianti tecnologici (Mandante)	S	<b>17.17</b>
16	01492390412	<b>R.T.I. - ITER SRL IMPRESA TECNOLOGIE</b> EDILIZIA Restauri (Capogruppo) / C.E.I.D. (Mandante)	S	<b>17.103</b>
17	02252540410	<b>R.T.I. - RICCARDI COSTRUZIONI SRL</b> (Capogruppo) / TERMOMET (Mandante)	S	<b>15.1</b>



N°	Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica %
18	02395530419	<b>R.T.I.</b> - EDILPIERANTONI SRL (Capogruppo) / EARTH SYSTEM S.r.l. (Mandante)	S	13.999
19	LMBSVT70D02L273S	CIL DI LEMBO SALVATORE -	S	31.256
20	06589800728	Saulle Impianti S.r.l. -	S	30.315
21	03932400611	<b>R.T.I.</b> - SCALZONE COSTRUZIONI SRLS (Capogruppo) / CO.R.A. (Mandante)	S	29.544
22	RCCMRA60t07F839Z	Rauci Mario -	S	27.599
23	01685300400	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. -	S	27.108
24	FRTDTR80R17L063S	<b>R.T.I.</b> - Riviera Costruzioni di Fortugno Demetrio (Capogruppo) / Guidi Impianti (Mandante)	S	27.093
25	01106130410	<b>R.T.I.</b> - IMPRESA EDILE STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL (Capogruppo) / ALPHA S.n.c. (Mandante)	S	26.978
26	02439230604	Tosco S.r.l. -	S	26.973
27	02302200692	<b>R.T.I.</b> - Costruzioni Martelli S.r.l. (Capogruppo) / S2 Società di Servizi per l'Edilizia (Mandante)	S	26.876
28	01559020670	<b>R.T.I.</b> - A.F.D.T. SRL (Capogruppo) / Forcella Impianti (Mandante)	S	26.818
29	MSTLGU48S10E047X	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI -	S	26.787
30	03273320634	CON.AR.ED. -	S	26.723
31	02710560414	<b>R.T.I.</b> - FOREDIL COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) / CECCONI SRL (Mandante)	S	26.555
32	07328710723	MA. CO. GROUP SRL -	S	26.463
33	00173780420	IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI S.R.L. -	S	26.25
34	FLRLRS86R11L103R	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS -	S	26.221
35	02518870411	ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L. -	S	26.112

Aggiudicatario

Secondo classificato

Escluso



Soglia di anomalia calcolata ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 - Somma: 664.858 - Media: 24.624 - Scarto Medio: 1.787 - Decremento soglia: 0.714 - **Soglia di anomalia: 25.697** - Interpretazione art. 97 c. 2 lett. d: Circolare MIT del 24 Ottobre 2019 - Decremento del valore assoluto risultante dal decremento dello scarto medio.

Dopo le suddette operazioni, si prosegue con l'apertura e verifica della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **RTI** formato da **VS Costruzioni srl** (Capogruppo) con sede in Via Nazionale, n.24, 83056 -Teora (Av), C.F./P.I. 02860150644 e da **G.M.T. Service S.r.l.**, (mandante) con sede in Contrada snc, cap. 83041 Aquilonia (AV), P.I./C.F. 02703890646, risultato primo nella graduatoria provvisoria.

In particolare si procede a verificare che la busta amministrativa virtuale contenga almeno la seguente documentazione, come prescritto dal bando/disciplinare di gara e precisamente:

	Ditta	Istanza Mofdelli	DGUE,	Cauzione Intera € 4.814,37 o ridotta € 2.407,18	Versamento Anac € 35	Pass OE	SOA OG1 cl I OG11 cl. I	Certificazione di qualità ISO 9000	Subappalto
RTI costituendo	<b>VS Costruzioni srl</b> (Capogruppo), quota di esecuzione 67,14% intera OG1	X	X	Ridotta La mandante non allega il certificato del sistema di qualità e dall'istanza non è chiaro se sia una micro/piccola/media impresa.	X	X	Possesso SOA OG1 classifica III	X	nei limiti di legge OG1 e OG11
	<b>G.M.T. Service S.r.l.</b> , (mandante) quota di esecuzione 32,86% intera OG11	X	Omessa dichiarazione nel DGUE della dichiarazione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e art. 80 comma 1 lett. g e b-bis del D.lgs. n.50/2016.				Possesso SOA OG11 classifica I		

Il Seggio di gara sulla base delle carenze emerse in sede di esame della documentazione amministrativa, individuate nel prospetto sopra riportato, decide di richiedere, in seduta stante, al RTI VS Costruzioni S.r.l.G.M.T. S.r.l. di integrare le dichiarazioni del DGUE omesse dalla G.M.T. S.r.l. (mandante).

Il Seggio di gara rileva altresì che l'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% , ma solo l'impresa capogruppo dimostra il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e nel modello di istanza non è chiaro se la mandante sia una micro/piccola/media impresa per poter usufruire della riduzione anche se priva di certificazione.



Pertanto, sussistendone i presupposti si decide di attivare il soccorso istruttorio, ex art. 83 co.9 del D.lgs. n. 50/2016, al fine di acquisire la documentazione/dichiarazione comprovante la possibilità di fruire della riduzione del 50% dell'importo della fideiussione provvisoria o in mancanza di integrare l'importo della stessa in conformità al punto 10 del disciplinare di gara che consente in caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, siano in possesso della predetta certificazione.

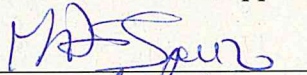
Il Presidente del seggio dà atto che la ditta RTI VS Costruzioni Srl capogruppo/G.M.T. srl mandante, nel corso della seduta presenta le dichiarazioni integrative del DGUE della mandante.

Il presente verbale, riportante le operazioni di gara svoltesi in data odierna, non costituisce "provvedimento di ammissione/non ammissione" dei concorrenti ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Seggio di gara, alle ore 10,40 sospende la seduta di gara dando atto che si procederà in successiva seduta alla valutazione della documentazione prodotta a titolo di soccorso istruttorio, all'esito del quale si procederà alternativamente in caso di ammissione del concorrente a confermare la graduatoria di gara come sopra riportato, oppure in caso di esclusione, in successiva seduta all'individuazione di una nuova graduatoria di gara e ai successivi adempimenti.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

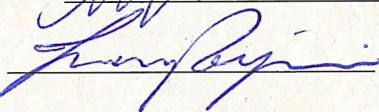
Dott.ssa Immacolata Di Sauro



Geom. Mario Silvestrini



Dott. Francesco Perugini







## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Ente Capofila

### COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

**Procedura aperta per l'appalto dei lavori di riqualificazione campo sportivo militare - CUP: E38E17000080007 - CIG n. 8149087753 - Numero gara 7638479**

#### **Verbale di gara n. 3 - Sedgio amministrativo Conferma della graduatoria provvisoria**

L'anno duemilaventi (2020) questo giorno ventisette (27) del mese di maggio, alle ore 11,30 presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito nella Residenza Municipale di Fano, si è riunito in seduta riservata, come previsto dal disciplinare di gara, il Sedgio di gara costituito ai sensi dell'art. 8 del Regolamento di organizzazione e funzionamento della CUC, come segue:

- dott.ssa Immacolata Di Sauro – Responsabile P.O. del Servizio Appalti e Contratti/CUC del Comune di Fano – Presidente;
- geom. Mario Silvestrini– Funzionario tecnico del Settore Lavori Pubblici e RUP del Comune di Fano - Componente;
- dott. Francesco Perugini - Funzionario del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Fano – Componente e Segretario verbalizzante,

per esaminare la documentazione prodotta a titolo di soccorso istruttorio dal concorrente RTI formato dalla ditta **VS Costruzioni srl** (Capogruppo) con sede in Via Nazionale, n.24, 83056 -Teora (Av), C.F./P.I. 02860150644 e da **G.M.T. Service S.r.l.**, (mandante).

Premesso che:

- in data 5 e 20 maggio 2020, come specificato nei verbali n.1 e 2 si è proceduto:
- all'avvio delle operazioni di gara;
- a dare atto del numero delle offerte presentate complessivamente n. 35;
- all'applicazione della cd. inversione procedimentale;
- all'apertura dei plichi virtuali dell'offerta economica presentata dai concorrenti al fine di verificarne il contenuto in conformità al bando/disciplinare di gara e dare lettura dei ribassi offerti delle offerte regolarmente presentate;
- al calcolo della soglia di anomalia risultata pari al valore del **25.697** ;
- all'individuazione della graduatoria di gara e relativo operatore economico risultante miglio offerente e precisamente **RTI** formato da **VS Costruzioni srl** (Capogruppo) con sede in Via Nazionale, n.24, 83056 -Teora (Av), C.F./P.I. 02860150644 e da **G.M.T. Service S.r.l.**, (mandante) con sede in Contrada snc, cap. 83041 Aquilonia (AV), P.I./C.F. 02703890646, che ha offerto il ribasso del **25,624%** con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n.



50/2016, di € 47.307,25 quale costo della manodopera ed € 2.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro è risultato il migliore offerente;

- all'apertura della Busta amministrativa presentata dal predetto concorrente e all'esame della documentazione stessa;

- alla sospensione della seduta del 20 maggio 2020 al fine di poter attivare il soccorso istruttorio ex art 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, per le motivazioni riportate nel predetto verbale nei confronti del suddetto operatore economico;

Tutto ciò premesso, si dà atto che:

tramite la piattaforma telematica si è proceduto ad inoltrare apposite richieste di soccorso istruttorio all'operatore economico **RTI** formato da **VS Costruzioni srl** (Capogruppo) e da **G.M.T. Service S.r.l.**, (mandante) che ha provveduto nei termini previsti a produrre la documentazione integrativa richiesta e precisamente: dichiarazioni integrative del DGUE della mandante e dichiarazione dell'impresa mandante di essere una micro impresa e pertanto di beneficiare della riduzione dell'importo della garanzia provvisoria pur in assenza del possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si è proceduto pertanto ad esaminare la suddetta documentazione la quale è regolare e conforme alle prescrizioni del bando/disciplinare di gara ed alla vigente normativa.

Pertanto il Presidente del Seggio di gara dà atto di confermare la graduatoria di gara riportata nel precedente verbale e pertanto conferma che l'operatore economico **RTI** formato da **VS Costruzioni srl** (Capogruppo) con sede in Via Nazionale, n.24, 83056 -Teora (Av), C.F./P.I. 02860150644 e da **G.M.T. Service S.r.l.**, (mandante) con sede in Contrada snc, cap. 83041 Aquilonia (AV), P.I./C.F. 02703890646, che ha offerto il ribasso del **25,624%** con l'indicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, di € 47.307,25 quale costo della manodopera ed € 2.000,00 quale importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro **è risultato il migliore offerente.**

- La ditta dichiara di avvalersi del subappalto per la categoria prevalente OG1 e scorporabile OG11 nei limiti di legge.

Il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione dei predetti concorrenti e come tale sarà pubblicato in applicazione di cui ai disposti all'art 29 del D.Lgs n. 50/2016, nonché comunicato a tutti i concorrenti ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Seggio di gara alle ore 11,50 conclude la seduta di gara.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

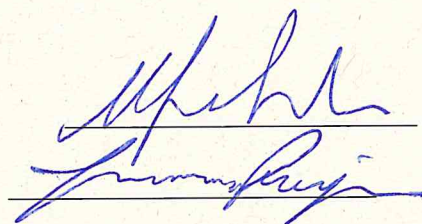
Dott.ssa Immacolata Di Sauro





Geom. Mario Silvestrini

Dott. Francesco Perugini

Two handwritten signatures in blue ink are positioned to the right of the typed names. The top signature is for Mario Silvestrini, and the bottom signature is for Francesco Perugini. Each signature is written over a horizontal line.



