



Comune di Fermignano

Provincia di Pesaro e Urbino

COPIA

DETERMINAZIONE DEL 4° SETTORE TECNICO

N. 249 DEL 29-10-2020

UFFICIO OPERE PUBBLICHE

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA PREVIA DEMOLIZIONE DELL'ESISTENTE - CUP C48G18000000001 - INTEGRAZIONE RETTIFICA DETERMINA A CONTRARRE ART. 32 DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II N. 239 DEL 15.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con Determinazione del Responsabile del 4° Settore Tecnico n. 239 del 15.10.2020 è stata indetta la gara con procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D. Lgs. 50/2016, sotto soglia comunitaria, per l'affidamento in appalto dei lavori di " *REALIZZAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DESTINATO A SCUOLA PRIMARIA PREVIA DEMOLIZIONE DELL'ESISTENTE* ", per l'importo a base d'asta di €. 4.658.361,08 oltre IVA, comprensivo di Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi stimati in €.93.911,23 ed €. 4.721,74 per costo della sicurezza speciale, fissando i relativi parametri;
- con Delibera di CC n. 19 del 29.04.2020 è stata approvata la Convenzione con il Comune di Fano per il conferimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 comma 1 del D.Lgs 267/2020 e dell'art. 37 del D.lgs 50/2016;

CONSIDERATO che:

- l'entrata in vigore della L. 120 del 11 settembre 2020 ha introdotto modifiche semplificazioni ed aggiornamenti importanti in materia di appalti pubblici;
- da verifiche con la CUC del Comune di Fano è emersa la necessità di apportare modifiche ed integrazioni alla Determina a Contrarre n. 239 del 15.10.2020 di cui sopra;

TENUTO PRESENTE che le modifiche ed integrazioni sono circostanziate come segue:

- La tabella attestante il valore dei lavori da affidare in appalto va modificata alla categoria OS 32 la voce della classifica categoria passa da III bis a IV , e la categoria subappaltabile passa del 40% al 30% come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Totale importo a base contrattuale
Lavori a misura a base d'asta	Oneri della sicurezza inclusi	Oneri della sicurezza speciale	
€ 4.559.728,11	€ 93.911,23	€ 4.721,74	€ 4.658.361,08

- che la suddivisione delle lavorazioni relative all'intervento è la seguente:

Categoria D.P.R. 207/2010	lavorazione	Classifica	Qualificaz. obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	IV	SI	1.942.771,42	41,71%	prevalente	Si – Max 40% imp. contrattuale
OS32	STRUTTURE IN LEGNO	III bis IV	SI	1.727.937,73	37,09%	scorporabile	Si – Max 40% 30% imp. contrattuale
OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	II	SI	402.038,76	8,63%	scorporabile	Si – Max 40% imp. categoria
OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	II	SI	419.163,37	9,00%	scorporabile	Si – Max 40% imp. contrattuale
OS3	IMPIANTI IDRICO, SANITARIO, ANTINCENDIO	I	SI	166.449,80	3,57%	scorporabile	Si – Max 40% imp. contrattuale
	Totale			€4.658.361,08	100,00%		

- Di integrare la motivazione del ricorso alla procedura ordinaria di scelta del contraente mediante gara aperta ai sensi del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con le semplificazioni introdotte dalla Legge 120/2020, anzichè a quella negoziata di cui al DL 76/2000, dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto e l'applicazione dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs 50/2016
- Di richiedere alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) di ricorrere all'inversione procedimentale di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. 55/2019 e art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016;

- Di prevedere nel bando che l'appaltatore qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti tra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della l. n. 381/91, del Regolamento CE n. 800/2008 art.2, del Decreto 20/03/2013 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa;
- Di dare atto che come da allegati progettuali che il costo della manod'opera ammonta ad € 778.616,77;
- Di modificare alcuni termini contenuti nell'allegato A della Determinazione del Responsabile del 4° Settore Tecnico n. 239 del 15.10.2020 per una migliore comprensione;

VISTI:

- il D.Lgs. 23/6/2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- l'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/11 relativo al "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria";
- l'art. 183 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- l'art. 163 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI INTEGRARE E MODIFICARE** la Determinazione del Responsabile del 4° Settore Tecnico n. 239 del 15.10.2020 come segue:
 - La tabella attestante il valore dei lavori da affidare in appalto v'è modificata alla categoria OS 32 la voce della classifica categoria passa da III bis a IV , e la categoria subappaltabile passa del 40% al 30% come segue:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Totale importo a base contrattuale
Lavori a misura a base d'asta	Oneri della sicurezza inclusi	Oneri della sicurezza speciale	
€ 4.559.728,11	€ 93.911,23	€ 4.721,74	€ 4.658.361,08

- che la suddivisione delle lavorazioni relative all'intervento è la seguente:

Categoria D.P.R. 207/2010	lavorazione	Clas-sifica	Qualificaz- .ne obbligator a (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara

						prevalente o scorporabile	subapaltabile (si/no)
OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	IV	SI	1.942.771,42	41,71%	prevalente	Si – Max 40% imp. contrattuale
OS32	STRUTTURE IN LEGNO	IV	SI	1.727.937,73	37,09%	scorporabile	Si – Max 30% imp. contrattuale
OS30	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	II	SI	402.038,76	8,63%	scorporabile	Si – Max 40% imp. categoria
OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	II	SI	419.163,37	9,00%	scorporabile	Si – Max 40% imp. contrattuale
OS3	IMPIANTI IDRICO, SANITARIO, ANTINCENDIO	I	SI	166.449,80	3,57%	scorporabile	Si – Max 40% imp. contrattuale
	Totale			€4.658.361,08	100,00%		

- Di integrare la motivazione del ricorso alla procedura ordinaria di scelta del contraente mediante gara aperta ai sensi del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con le semplificazioni introdotte dalla Legge 120/2020, anzichè a quella negoziata di cui al DL 76/2000, dall'esigenza di garantire il massimo confronto concorrenziale per il presente appalto e l'applicazione dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs 50/2016
- Di richiedere alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) di ricorrere all'inversione procedimentale di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. 55/2019 e art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- Di prevedere nel bando che l'appaltatore qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti tra quelle oggetto di contratto, deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della l. n. 381/91, del Regolamento CE n. 800/2008 art.2, del Decreto 20/03/2013 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa;
- Di dare atto che come da allegati progettuali che il costo della manod'opera ammonta ad € 778.616,77;
- Di approvare il nuovo allegato A relativo ai criteri di aggiudicazione da considerare quale ultima e definitiva versione da mandare in procedura di appalto;

3. DI DARE ATTO che dalla presente determinazione non deriva ulteriore impegno di spesa rispetto a quanto determinato con la Determinazione del Responsabile del 4° Settore Tecnico n. 239 del 15.10.2020;

4. DI PUBBLICARE il presente atto sul sito internet istituzionale del Comune di Fermignano;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Luca STORONI

Comune di Fermignano Prot. n. 0015069 del 29-10-2020 partenza Cat.6 Cl.5

PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo Pretorio del Comune, come previsto dall'art.124 c. 1 del T.U. n. 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Fermignano, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Marcella BONANNI

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Fermignano, lì _____

IL RESPONSABILE INCARICATO
