



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

## DETERMINAZIONE N. 2631 DEL 21/11/2022

<b>OGGETTO:</b>	<b>ID440 - Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "D. Bramante", per conto del Comune di Urbania – Primo Stralcio - M1C3 – TURISMO E CULTURA 4.0 – 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI. PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU. CUP I22J20000000005 - CIG n. 9500072B69- Numero Gara 8806607. APPROVAZIONE LETTERA INVITO E RELATIVA MODULISTICA.</b>
-----------------	---

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

#### La Posizione Organizzativa

##### Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra gli enti locali aderenti si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 25 marzo 2019 il Comune di Urbania ha aderito alla Centrale Unica di Committenza del Comune di Fano costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

**Premesso altresì** che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici di importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

##### Considerato che:

-il Responsabile del settore Tecnico del settore LL.PP. del Comune di Urbania ha trasmesso la determinazione a contrattare n. 328 del 18/11/2022 , con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, *per l'appalto dei lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "D. Bramante", CUP I22J20000000005* , e nella quale si riporta quanto segue :



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.102 del 10/10/2022, per l'importo progettuale complessivo di € 370.000,00;
- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita come segue:
  - € 250.000,00 con fondi PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU” ;
  - € 50.000,00 quale somma preassegnata dal ministero della Cultura ai sensi del DPCM a 28/07/2022 – all. 1;
  - € 6.000,00 con decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 07/12/2020, ”L.B.N. 160/2019 art. 1 c. da 51 a 58” per quanto riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva;
  - € 64.000,00 con fondi di Bilancio derivanti parte da prenotazione GSE di cui al C.T. 2.0.
- il progetto è stato validato dal RUP con verbale del 14/03/2022, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, e di scegliere come criterio di aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016,;
- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **254.474,92** soggetto a ribasso (di cui € 51.970,15 per costo della manodopera), oltre a € **5.454,32** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **259.929,24** Iva esclusa;
- di prevedere nella lettera di invito-disciplinare di gara:
  - la facoltà della stazione appaltante di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;
  - il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;
  - la seguente clausola sociale: “L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto , deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n 381/ 91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa” ;
  - di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs 50/2016, come derogato dal D.L.27.01.2022 n. 4 articolo 29, convertito in Legge 28 marzo 2022 n. 25;
- gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA per lavori riconducibili alla categoria OS28, OG2 e OS30;
- l'intervento dovrà essere iniziato entro e non oltre il 31/12/2022, ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso pubblico di cui al Decreto del Ministero della Cultura n. 1972 del 22/12/2021 pena la revoca del contributo,

## **Preso atto che:**

- l'intervento è stato inserito dal Comune di Urbania nel programma triennale opere pubbliche 2021-2023 annualità 2022 ed è così codificato: CUP I22J20000000005 - CUI L82001210416202100002;
- ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016, che l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto le lavorazioni oggetto di appalto sono lavorazioni consequenziali e continue.
- Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Arch. Luca Storoni del Comune di Urbania ;
- ai sensi dell'art. 4 del DM 49/2018 è stata prodotta l'attestazione di cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento oggetto di gara;
- trattandosi di procedura di gara afferente ad investimenti pubblici finanziati con le risorse previste dal PNRR, si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 e 50 del d.l n. 77/2021 convertito in l. n. 108/2021;

## **Dato atto che**

Determinazione numero 2631 del 21/11/2022 pag. 2



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

-essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);

## Considerato che:

- l' art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, prevede che per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore ad 1.000.000 euro le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno **5 (cinque)** operatori economici ove esistenti;
- l'appalto dei lavori in oggetto rientra in tale fascia di importo;
- l'art. 1, comma 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 per le procedure negoziate di cui all'art. 1 comma 2, lett. b), prevede che l'aggiudicazione dei lavori debba avvenire entro 4 mesi dalla data dall'avvio del procedimento (data di spedizione della lettera di invito) ;

**Ritenuto** pertanto di dover approvare gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dei succitati lavori, mediante procedura negoziata senza bando con invito di **5 (cinque)** operatori economici, come individuati nominativamente dal RUP, atti predisposti dalla Centrale Unica di Committenza, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e precisamente:

- Schema di lettera di invito/disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara , di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Modello 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 4-4 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Modello 3)- dichiarazioni integrative; Modello 5- Offerta economica-tempo;

## Dato atto, altresì, che

- la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

## Visto/a:

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;

**Visto altresì** il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

**VISTO** il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 225 del 31 gennaio 2022 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

**ATTESTATO**, ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

## DETERMINA

**1) di DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**2) di AVVIARE**, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Responsabile del settore LL.PP. del Comune di Urbania, giusta determinazione a contrattare n. 328 del 18/11/2022, la procedura di gara per l'affidamento in appalto dei *lavori di efficientamento energetico del teatro comunale “D. Bramante”*, CUP *I22J20000000005*, per conto del Comune di Urbania, mediante espletamento di procedura negoziata, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, per un importo dell'appalto di € **254.474,92** soggetto a ribasso (di cui € 51.970,15 per costo della manodopera), oltre a € **5.454,32** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **259.929,24** Iva esclusa, come dettagliatamente descritto negli elaborati approvati dal Responsabile del Comune di Urbania e nei documenti di gara, quest'ultimi approvati con il presente atto, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 50/2016, e precisamente sulla base degli elementi di valutazione/criteri motivazionali/coefficienti ponderali riportati nell'allegato alla richiamata determinazione del Responsabile dell'Ente Committente;

**3) di DARE ATTO** che si procederà ad invitare complessivamente n. 5 (cinque) operatori economici come individuati dal Responsabile del settore LL.PP. del Comune di Urbania nonché RUP , come da nota agli atti dell'ufficio , segretario ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

**4) di APPROVARE**, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare n. 328/2022 e al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- Schema di lettera di invito/disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Modello 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 4-4 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Modello 3)- dichiarazioni integrative; - Modello 5- Offerta economica-tempo;

## 5) di DARE ATTO che

- la gara è contraddistinta dai seguenti codici: CIG n.9500072B69– Numero Gara 8806607;  
- il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art.105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;  
- è stata resa l'attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;  
- essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara, per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);  
- in adempimento a quanto prescritto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020 - si procederà alla pubblicazione sulla piattaforma telematica e sul profilo di committente, di un avviso relativo all'avvio della presente procedura negoziata;

6) di DARE ATTO che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

8) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento di gara è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del procedimento per l'esecuzione dei lavori è il dott. Arch. Luca Storoni;

9) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

*Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**La Posizione Organizzativa U.O.C. Appalti e Contratti/CUC**

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

*(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)*