



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2925 DEL 09/12/2022



UNIONE EUROPEA
Fondi Strutturali e di Investimento Europei

OGGETTO:	PNRR/CUC ID480 - Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "D. Bramante", per conto del Comune di Urbania – Primo Stralcio - MIC3 – TURISMO E CULTURA 4.0 – 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI. PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU. CUP I22J20000000005 - CIG n. 95373939AD– Numero Gara 8841925. APPROVAZIONE LETTERA INVITO E RELATIVA MODULISTICA.
-----------------	--

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

La Posizione Organizzativa

Premesso che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :

- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza;

-con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;

- tra gli enti locali aderenti si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;

- con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 25 marzo 2019 il Comune di Urbania ha aderito alla Centrale Unica di Committenza del Comune di Fano costituita ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lettera b), del D.Lgs. n.50/2016 per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi, ai sensi dell'articolo 30 del D.Lgs. n.267/2000;

Premesso altresì che la CUC coincidente con l'U.O.C. Appalti e Contratti nell'attuale organizzazione del Comune di Fano, come da Regolamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018, è competente alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici di importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione da parte dell'Ente Committente interessato degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Dato atto che ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. Appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

Considerato che:

-il Responsabile del settore Tecnico del settore LL.PP. del Comune di Urbaniaha trasmesso la determinazione a contrattare n. 140- reg. n. 368del 09/12/2022 , con la quale incarica la CUC, di procedere all'indizione della gara, *per l'appalto dei lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "D. Bramante", CUP I22J20000000005*, e nella quale si riporta quanto segue :

- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.102 del 10/10/2022,per l'importo progettuale complessivo di € 370.000,00;

- la copertura finanziaria del suddetto progetto è garantita come segue:

- € 250.000,00 con fondi PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU” ;

- € 50.000,00 quale somma preassegnata dal ministero della Cultura ai sensi del DPCM a 28/07/2022 – all. 1;

- € 6.000,00 con decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanza in data 07/12/2020, ”L.B.N. 160/2019 art. 1 c. da 51 a 58” per quanto riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva;

- € 64.000,00 con fondi di Bilancio derivanti parte da prenotazione GSE di cui al C.T. 2.0.

- il progetto è stato validato dal RUP con verbale del 14/03/2022, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 c. 6 e c. 8 del D.Lgs 50/2016;

- di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i predetti lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, e di scegliere come criterio di aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016,;

- l'importo dei lavori a misura a base di gara è di € **254.474,92** soggetto a ribasso (di cui € 51.970,15 per costo della manodopera), oltre a € **5.454,32** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **259.929,24** Iva esclusa;

- di prevedere nella lettera di invito-disciplinare di gara:

- la facoltà della stazione appaltante di procedere in via d'urgenza alla esecuzione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti anche nelle more della verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120;

- il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art. 105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;

- la seguente clausola sociale: “L'appaltatore, qualora abbia l'esigenza di disporre di ulteriore manodopera rispetto a quella di cui si avvale per lo svolgimento delle attività rientranti fra quelle oggetto di contratto , deve prioritariamente assumere soggetti svantaggiati (ai sensi della L. n 381/ 91, del Regolamento CE n. 800/2008, art. 2, del Decreto 20/03/2013 del ministero del lavoro e delle Politiche Sociali e del D.L. 34 del 20/03/2014) a condizione che la loro qualifica sia armonizzabile con l'organizzazione aziendale prescelta dall'impresa stessa” ;

- di prevedere l'inserimento della clausola obbligatoria della ammissibilità della revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come derogato dal D.L.27.01.2022 n. 4 articolo 29, convertito in Legge 28 marzo 2022 n. 25;

-gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA per lavori riconducibili alla categoria OS28, OG2 e OS30;

- l'intervento dovrà essere iniziato entro e non oltre il 31/12/2022, ai sensi dell'art. 6 dell'Avviso pubblico di cui al Decreto del Ministero della Cultura n. 1972 del 22/12/2021 pena la revoca del contributo,

Preso atto che:

- l'intervento è stato inserito dal Comune di Urbaniaha nel programma triennale opere pubbliche2021-2023 annualità 2022 ed è così codificato: CUP I22J20000000005 - CUI L82001210416202100002;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016, che l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto le lavorazioni oggetto di appalto sono lavorazioni consequenziali e continue, pertanto la suddivisione in lotti potrebbe comportare un dilatamento nell'esecuzione delle lavorazioni e della spesa e non risultare economicamente conveniente.
- Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Arch. Luca Storoni del Comune di Urbania ;
- ai sensi dell'art. 4 del DM 49/2018 è stata prodotta l'attestazione di cantierabilità delle aree oggetto dell'intervento oggetto di gara;
- trattandosi di procedura di gara afferente ad investimenti pubblici finanziati con le risorse previste dal PNRR, si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 e 50 del d.l n. 77/2021 convertito in l. n. 108/2021;

Dato atto che

-essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);

Considerato che:

- l' art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, prevede che per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore ad 1.000.000 euro le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno **5 (cinque)** operatori economici ove esistenti;
- l'appalto dei lavori in oggetto rientra in tale fascia di importo;
- l'art. 1, comma 1 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 per le procedure negoziate di cui all'art. 1 comma 2, lett. b), prevede che l'aggiudicazione dei lavori debba avvenire entro 4 mesi dalla data dall'avvio del procedimento (data di spedizione della lettera di invito) ;

Ritenuto pertanto di dover approvare gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dei succitati lavori, mediante procedura negoziata senza bando con invito degli operatori economici individuati nominativamente dal Responsabile del Comune di Urbania, predisposti dalla Centrale Unica di Committenza, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e precisamente:

- Schema di lettera di invito/disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara , di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Modello 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 4-4 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Modello 3) e 3 bis) dichiarazioni integrative; Modello 5- Offerta economica-tempo; Modello A;

Dato atto, altresì, che

- la presente procedura di gara d'appalto verrà svolta ricorrendo ad un sistema di negoziazione telematica a buste chiuse, mediante la quale gli operatori economici invitati, previa registrazione, dovranno presentare offerta accedendo alla piattaforma telematica "Tutto Gare" della quale si è dotata la CUC (artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 5-bis del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale");

Visto/a:

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;
- il D.L. n. 32/2019 (cd. Sblocca cantieri) convertito con modificazioni in L. n. 55 del 2019;
- il Decreto Semplificazioni n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e modificato dal D.L. 77/2021;
- il documento pubblicato dall'Anac del 3 agosto 2020 e il parere del MIT n.735/2020;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";

Visto altresì il disposto dell'art. 216 comma 10, che prevede che "*Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221*" e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

VISTO il provvedimento del Dirigente del Settore Risorse Umane e Tecnologiche n. 225 del 31 gennaio 2022 di nomina della sottoscritta quale titolare di posizione organizzativa dell' U.O.C. Appalti e Contratti/CUC ;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

ATTESTATO, ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di posizione di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, all'art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012 e art. 7 del D.P.R. 62/2013 per il presente procedimento;

DETERMINA

- 1) di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di **AVVIARE**, secondo quanto esposto in premessa e sulla base di quanto stabilito dal Responsabile del settore LL.PP. del Comune di Urbania, giusta determinazione a contrattare n. 140 reg. 368 del 09/12/2022, la procedura di gara per l'affidamento in appalto dei *lavori di efficientamento energetico del teatro comunale "D. Bramante"*, CUP *I22J20000000005*, per conto del Comune di Urbania, mediante espletamento di procedura negoziata, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, per un importo dell'appalto di € **254.474,92** soggetto a ribasso (di cui € 51.970,15 per costo della manodopera), oltre a € **5.454,32** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **259.929,24** Iva esclusa, come dettagliatamente descritto negli elaborati approvati dal Responsabile del Comune di Urbania e nei documenti di gara, quest'ultimi approvati con il presente atto, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 50/2016, e precisamente sulla base degli elementi di valutazione/criteri motivazionali/coefficienti ponderali riportati nell'allegato alla richiamata determinazione del Responsabile dell'Ente Committente;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

3) di DARE ATTO che si procederà ad invitare complessivamente n. 6(sei) operatori economici come individuati dal Responsabile del settore LL.PP. del Comune di Urbanianonché RUP , come da nota agli atti dell'ufficio , segretato ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

4) di APPROVARE, i seguenti elaborati di gara, redatti in conformità alla determinazione a contrattare n. 140/2022 e al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che si allegano quali parti integranti e sostanziali del presente atto:

- Schema di lettera di invito/disciplinare di gara contenente i criteri di valutazione delle offerte, le modalità di partecipazione alla gara , di compilazione e presentazione dell'offerta nonché i documenti da presentare a corredo della stessa, con i relativi seguenti allegati: Modello 1) e 1 bis)- modello di domanda di partecipazione, Modello 1 ter, Modello 2 DGUE, Modello 4-4 bis) – dichiarazioni personali soggetti art. 80 comma 3 del Codice; Modello 3) e 3 bis- dichiarazioni integrative; - Modello 5- Offerta economica-tempo, Modello A;

5) di DARE ATTO che

- la gara è contraddistinta dai seguenti codici: CIG n.95373939AD– Numero Gara 8841925;

- il ricorso al subappalto nel rispetto dell'art.105 del Codice come modificato dall'art 10 della legge 238/2021 e dell'art 49 del DL 77/2021 convertito con modificazioni con legge 108/2021;

- è stata resa l'attestazione ex art. 4 D.M. 49/2018 inerente la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento di cui trattasi;

- essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara , per quanto non previsto dal disciplinare di gara, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);

- in adempimento a quanto prescritto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020 si procederà alla pubblicazione, sul Profilo Committente, di un avviso relativo all'avvio della presente procedura negoziata;

6) di DARE ATTO che la procedura di gara si svolgerà, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale saranno gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7) di DARE ATTO che, competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

8) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento di gara ex art.31 comma 14 del D.lgs. 50/2016 è la dott.ssa Immacolata Di Sauro e il responsabile unico del procedimento per l'esecuzione dei lavori è il dott. Ing. Luca Storoni;

9) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23 comma 1 lettera b) del D.Lgs.vo 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 il presente atto sarà pubblicato sul sito Istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente" nonché sulla piattaforma e-procurement Tutto Gare.

Avverso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.

La Posizione Organizzativa U.O.C. Appalti e Contratti/CUC

(dott.ssa Immacolata Di Sauro)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo n. 82/2005)



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti