



COMUNE DI FANO
PROVINCIA DI PESARO E URBINO
Settore V°- LL.PP.

REALIZZAZIONE DI UN NUOVO BLOCCO LOCULI PRESSO IL CIMITERO COMUNALE
DI CAMINATE.

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA

FANO

PROGETTISTA
GEOM. BRUNO AGOSTINELLI

NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE

L'Amm.ne Comunale, sentite le richieste della popolazione residente in località Caminate, per far fronte alle istanze della stessa, ha incaricato il dipendente Ufficio Tecnico di redigere il presente progetto esecutivo di ampliamento del cimitero frazionale.

In riferimento alla programmazione che l' U.T. svolge in collaborazione con Servizi Cimiteriali ed a seguito dei sopralluoghi e rilievi effettuati si è individuata l'area dove costruire il nuovo piccolo padiglione delle dimensioni di ml 8,66 lunghezza ml 5,00 larghezza compresa la pensilina e ml 4,50 di altezza.

I lavori di cui all'oggetto prevedono quindi la realizzazione di un nuovo padiglione completamente fuori terra che avrà la capacità di 32 loculi su quattro file delle dimensioni nette interne di cm 85x70x225 oltre a 16 ossarietti delle dimensioni nette interne di cm 35x35x240. Dette misure rispettano l'allegato B del regolamento regionale n. 3 del 9/2/2009.

Il padiglione è proposto all'interno dell'attuale recinzione muraria dell'area cimiteriale ed il suo ingombro non inficia i limiti dimensionali per i campi di inumazione previsti dall'art. 58 del D.P.R. 10/9/1990 n. 285.

VINCOLI – PREVISIONI STRUMENTI URBANISTICI – VARIE

L'opera è conforme agli strumenti urbanistici vigenti, in quanto il padiglione che verrà realizzato ricade entro l'area cimiteriale F5.

Trattandosi di un'opera igienico sanitaria, il progetto è stato sottoposto all'esame del competente servizio dell'ASUR Marche Area Vasta 1, che in data 23/11/2017 ha espresso parere favorevole.

L'area di intervento è sottoposta a vincolo paesaggistico e cimiteriale pertanto con atto n.1251/2017 è stata acquisita la prevista autorizzazione da parte del competente servizio comunale per la tutela del paesaggio.

La realizzazione dell'investimento di che trattasi comporta maggiori spese di gestione per di energie elettrica e consumo di acqua con una spesa presunta di circa 200,00 Euro all'anno.

ELABORATI PROGETTUALI

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- 1) Capitolato Speciale d'Appalto
- 2) Schema di Contratto
- 3) Elenco Prezzi Unitari
- 4) La presente Relazione Tecnica
- 5) n. 2 elaborati grafici architettonici e strutturali
- 6) Relazione Geologica
- 7) Relazione Geotecnica e sulle fondazioni
- 8) Relazione di calcolo strutturale
- 9) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 10) Computo metrico estimativo dei lavori

- 11) Computo metrico incidenza oneri per la sicurezza inclusi
- 12) Cronoprogramma

DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori per la costruzione di un padiglione loculi apogeo all'interno del cimitero in località Caminate consistono principalmente in:

Opere di scavo, di fondazioni in c.c.a., realizzazione di elementi strutturali in c.c.a. rivestiti in laterizio e marmo tipo Trani, la copertura del tipo piana sarà realizzata in latero cemento.

Le cellette ossari e i loculi saranno del tipo prefabbricati in cls; questi ultimi presenteranno una pendenza verso l'interno al fine della raccolta dei liquidi cadaverici. Le pavimentazioni saranno realizzate in marmo con levigatura senza la lucidatura finale per non rendere il pavimento scivoloso. I loculi saranno tamponati con parete di mattoni ad una testa intonacata. Le lastre di chiusura di ogni singolo loculo o ossarietto saranno realizzate in marmo tipo Trani. Sono previste tinteggiature esterne ed interne, rivestimento in mattoni paramano. Si realizzerà inoltre l'impianto elettrico a norma, l'impianto idrico una rete fognaria per l'allontanamento delle acque meteoriche.

IMPORTO PROGETTUALE

-L'importo complessivo progettuale è di € **110.000,00** come risulta dal seguente prospetto:

A) Lavori		€ 81.916,69	
	Costi sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>1.774,85</u>	
	1) Lavori a base d'asta a misura	€ 83.691,54	
	2) Lavori in economia nell'appalto	€ 1.008,46	
	Oneri aggiuntivi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>300,00</u>	
	SOMMANO	€ 85.000,00	
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:			
	1) IVA 10%* su € 85.000,00	€ 8.500,00	
	2) Inc. Progg % su € 85.000,00	€ 1.700,00	
	3) Assicurazione dipendenti.	€ 500,00	
	4) Spese tecniche Iva inclusa	€ 500,00	
	5) Lavori in economia fuori dell'appalto	€ 7.800,00	
	6) Imprevisti	€ 6.000,00	
	Sommano	€ 25.000,00	

	T O T A L E	€ 110.000,00	

La sopraccitata spesa di € 20.000,00= è finanziata nel Bilancio di previsione dell'anno 2018, nel seguente capitolo:

- Capitolo 1209.22.205 spese per la manutenzione straordinaria ed ampliamento dei cimiteri comunali;

*L'art. 26-bis del D.L. 28.12.1989, n. 414, equipara la costruzione di impianti cimiteriali alle

opere di urbanizzazione primaria e secondaria, e quindi la stessa va assoggettata ad Iva con aliquota del 10%.

IMPORTO CONTRATTUALE

L'importo contrattuale sarà quello risultante dalla somma dell'importo dei lavori offerto in sede di gara dall'impresa aggiudicataria, oltre all'importo dei lavori in economia e l'importo degli oneri relativi alla sicurezza.

MODALITA' D'APPALTO

All'appalto dei lavori si provvederà con una procedura che verrà definita successivamente con determina dirigenziale a contrarre nel rispetto dei principi di non discriminazione, economicità, proporzionalità, trasparenza, efficacia, tempestività, correttezza, pubblicità, libera concorrenza, rotazione ed effettiva partecipazione di M.P.M.I.

I lavori in esame potranno essere subappaltati fino al limite del 30% dell'importo complessivo del contratto (art. 105 del D.Lgs 50/2016), a soggetti in possesso delle specifiche qualificazioni (art.90 del Dlgs 50/2016) oppure attestazione SOA).

I lavori, per i quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui alla legge n. 46 del 1990 e al relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 447 del 1991, devono essere realizzati dall'appaltatore solo se in possesso dei predetti requisiti; in caso contrario essi devono essere obbligatoriamente indicati in sede di gara come da subappaltare e realizzati da un'impresa subappaltatrice qualificata (OG 11 Impianti tecnologici).

lavorazione	Cate- goria D.P.R.. 34/2000	Clas- sifica	Qualificaz. ne obbligatori a (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini	
						prevalente o scorporabile	Subap paltabile (si/no)
Opere edili	OG1	1	si	€ 85.000,00	100	prevalente	Si – fino al 30%

INIZIO E ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'inizio dei lavori sarà comunicato dal direttore dei lavori, previa autorizzazione del Responsabile del procedimento, e dovrà in ogni caso avvenire entro 45 gg. dalla data di sottoscrizione del contratto d'appalto. Qualora ricorrano gli estremi previsti dall'art 32, comma 8 del D.Lgs 18.04.2016 n. 50 i lavori potranno essere consegnati con riserva di legge nelle more della stipula del contratto. Il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 150 dalla data del verbale di consegna dei medesimi.

AREA

L'opera viene realizzata su un area di proprietà comunale.

SICUREZZA NEI CANTIERI

I lavori di cui al presente appalto non sono al momento della progettazione, soggetti all'applicazione del D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 "Testo Unico della Sicurezza". Il responsabile dei lavori si attiene alle misure

generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs 81/2008. L'appaltatore è comunque obbligato ad adottare le misure conformi alle prescrizione di cui all'allegato XV del D.Lgs. 81/2008, ed è tenuto a consegnare all'Amm.ne appaltante entro 30 gg. dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, nei casi di consegna anticipata in pendenza del contratto, la seguente documentazione:

- il piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento, di cui all'art. 131 (comma 2 lett. b) del D.Lgs 163/06;
- il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 89 comma 1 lettera h del D.Lgs., 81/2008.

Nel caso, nel corso dell'esecuzione dei lavori vi siano le condizioni riconducibili all'applicazione dell'art. 90 comma 3 del D.Lgs. 81/2008, il Responsabile dei Lavori si atterrà alle disposizioni dello stesso articolo 90 commi 4-5. Prima dell'inizio dei lavori l'impresa appaltatrice deve comunicare al Responsabile dei Lavori il nominativo del "Preposto" (art. 2 comma 1 lett. e) del D.Lgs 81/2008. L'appaltatore, tramite il "Preposto", è tenuto a vigilare sull'osservanza del piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento da parte della propria impresa. Prima dell'inizio dei rispettivi lavori, ciascuna impresa esecutrice trasmette il proprio piano operativo di sicurezza all'impresa affidataria, la quale, previa verifica della congruenza e della compatibilità rispetto al proprio, lo trasmette al coordinatore della sicurezza per l'esecuzione.

L'impresa dovrà inoltre attenersi a quanto previsto dal D.U.V.R.I. predisposto dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008 e allegato al contratto.

TRACCIABILITA'

La spesa di che trattasi è assoggettabile alla normativa sulla tracciabilità finanziaria, così come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e la relativa liquidazione avverrà su conto corrente dedicato.

IL TECNICO PROGETTISTA
Geom. Bruno Agostinelli

Allegati: dichiarazione del progettista sulla conformità dell'opera alle disposizioni del D.P.R. 24 luglio 1996 n.503, in materia di superamento delle barriere architettoniche.



COMUNE DI FANO
PROVINCIA DI PESARO E URBINO
Settore V°- LL.PP.

**REALIZZAZIONE DI UN NUOVO BLOCCO LOCULI PRESSO IL CIMITERO COMUNALE
DI CAMINATE.**

Il Sottoscritto Funzionario Tecnico Geom. Bruno Agostinelli, progettista dell'intervento in oggetto

A T T E S T A

che il progetto sopra indicato è conforme alle disposizioni del D.P.R. 24.07.1996 n° 503 in materia di superamento delle barriere architettoniche e a quanto stabilito con Legge n° 41 del 28.2.1986 art. 32.

Fano

IL TECNICO PROGETTISTA
Geom. Bruno Agostinelli