



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

COPIA

DETERMINAZIONE N. 896 DEL 03/05/2019

<b>OGGETTO:</b>	<b>Aggiudicazione definitiva – Procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'appalto dei lavori di realizzazione nuovo impianto sportivo in zona Trave – 1° stralcio funzionale , del Comune di Fano. CUP E35B18000000004 - CIG n. 7721887EB9 - numero gara 7277968.</b>
-----------------	--

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO che:

- in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) :
- il Comune di Fano, Ente Capofila, con delibera di Consiglio Comunale n. 219 del 22 dicembre 2014 , ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza, alla quale hanno aderito i Comuni di Fossombrone, Colli al Metauro (ex Serrungarina, Saltara, Montemaggiore al Metauro) Cartoceto e Pergola;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 140 del 19/09/2018 si è provveduto ad adeguare la convenzione al mutato assetto normativo di riferimento costituito dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ad apportare modifiche alla stessa per la gestione delle attività della CUC Fano;
- tra i predetti enti locali si è proceduto alla sottoscrizione di apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- alla Centrale Unica di Committenza intercomunale è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .
- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento uffici e servizi per l'organizzazione e il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Fano, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 18 ottobre 2018 spetta alla CUC coincidente con U.O.C. appalti e Contratti la gestione delle procedure di gara sino all'aggiudicazione definitiva delle stesse, previa definizione, da parte del Dirigente del Settore interessato, degli aspetti di merito necessari per la selezione dell'aggiudicatario;

#### VISTO che

- con deliberazione della Giunta Comunale Giunta Comunale n° 532 del 5/12/2018 del Comune di Fano è stato approvato il progetto esecutivo per l'appalto dei lavori di realizzazione nuovo impianto sportivo in zona Trave – 1° stralcio funzionale , del Comune di Fano. CUP E35B18000000004, per un importo pari ad € 450.000,00, con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	CUP	Esercizio	Impegno
450.000,00	601.22.200	CUP E35B18000000004	2018	3073

- il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento dott. Ing. Federico Fabbri in data 28/11/2018;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- il Dirigente del Settore LL.PP. del Comune di Fano ha trasmesso determinazione a contrattare n. 2384 del 6 dicembre 2018 con la quale è stato stabilito:
- di assegnare alla CUC, in base alla convenzione sopra richiamata, l'indizione della procedura di gara per l'appalto dei lavori di realizzazione nuovo impianto sportivo in zona Trave – 1° stralcio funzionale, del Comune di Fano. CUP E35B1800000004;
- di procedere alla scelta dell'operatore economico, cui affidare i predetti lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., previa manifestazione di interesse, con successivo invito ad almeno 15 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, individuando la migliore offerta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n.10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art.97, comma 1 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.
- l'importo dei lavori a base di gara è di € 342.641,43 soggetto a ribasso (di cui € 102.792,43 per costo della manodopera), oltre a € 8.973,52 per oneri della sicurezza e lavori in economia per € 1.385,05 non soggetti a ribasso, per un totale di € 353.000,00 Iva esclusa;
- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E35B1800000004 - CIG n. 7721887EB9 – numero gara 7277968;

## **DATO ATTO** che:

- con determinazione del Dirigente della CUC n. 2423 del 7 dicembre 2018 è stato approvato l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'appalto dei lavori in oggetto, con pubblicazione sul profilo di committente e sulla piattaforma telematica "Tutto Gare" dal 7 dicembre 2018 al 22 dicembre 2018;
- che, entro il termine perentorio del 22 dicembre 2018 pervenivano n.14 richieste di invito di cui due non abilitate per mancanza dei requisiti di qualificazione;
- essendo il numero di richieste pervenute valide inferiore a 15, non si è proceduto al sorteggio pubblico come indicato nell'avviso di manifestazione di interesse, degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- con determinazione n. 2655 del, 27 dicembre 2018 del Dirigente della CUC, in conformità alla determinazione a contrattare del Dirigente Settore LL.PP. del Comune di Fano n. 2384/2018, veniva indetta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, da espletarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del richiamato decreto e con previsione dell'esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del Codice nonchè si approvava la lettera d'invito, la modulistica di gara nonchè l'elenco delle ditte da invitare, precisamente:

### Ditte invitate

N.	Codice fiscale e Partita Iva	Ragione sociale
1	02707050981	HOLZ ALBERTANI SPA
2	03259400988	EDILTECNA S.R.L.
3	02398840401	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL
4	06716401218	M. N. SERVICE S.A.S DI DIANA NICOLA & C.
5	02890290162	TIPIESSE S.R.L.
6	14283761006	CONSORZIO STABILE QUATTROEMME



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

7	06936440723	ATHANOR CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.
8	00819410622	M E C 2000 S.R.L.
9	06044391214	CONPAT SCARL
10	08979520155	EUROPLAST SRL
11	14243091007	GALLEON BUILDINGS S.R.L.
12	06786170727	DIDACO SRL

- che con nota del 27 dicembre 2018, P.G. n. 91427, inviata tramite la piattaforma telematica in pari data, contemporaneamente a tutte le imprese sopra indicate, è stata trasmessa la lettera di invito, il disciplinare di gara e tutti gli allegati;

**Visto** il verbale di gara della seduta del 24 gennaio 2019 dal quale risulta che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite la piattaforma telematica Tutto Gare n. 5 plichi virtuali come di seguito:

N.	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	03398550370	EUROPLAST SRL – capogruppo -
	01096690431	EREDI PACI GERARDO S.r.l. - mandante -
	02398840401	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL – capogruppo -
2	00604300400	CONSORZIO C.A.I.E.C. COOPERATIVA – mandante - ditta esecutrice SOEL S.nc. - codice fiscale 00400020400
	06044391214	CONPAT SCARL - Consorzio Stabile
3		Ditta esecutrice HOUSE DESIGN COSTRUZIONI S.r.L. Codice fiscale 01764130769
	02140740024	PRIMA S.r.l. - capogruppo -
4	06716401218	M. N. SERVICE S.A.S DI DIANA NICOLA & C. - mandante -
	14243091007	GALLEON BUILDINGS S.R.L. - capogruppo -
5	03416970618	3 D INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.r.l. - mandante -

**DATO ATTO** che il Seggio di gara:

- nella seduta del 24 gennaio 2019 ha iniziato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata dai predetti concorrenti, che le la suddetta seduta è stata sospesa in pari data al fine di procedere con l'attivazione del soccorso istruttorio/verifiche d'ufficio per alcuni concorrenti come dettagliatamente indicato nel suddetto verbale;

-che in data 30 gennaio 2019, come da verbale n. 2 di pari data, ha proceduto alla ripresa della citata seduta pubblica e, nella medesima, si è proceduto all'individuazione dei concorrenti ammessi alla gara di cui trattasi, in particolare sono stati dichiarati ammessi tutti i concorrenti;

**DATO ATTO** altresì che

- il citato verbale n. 2 del 30 gennaio 2019, costituisce provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

- essendo pervenute un numero di offerte inferiori a dieci il metodo di calcolo di cui all'art.97 comma 2 lett. **d)**, sorteggiato in seduta pubblica, si è applicato ai soli fini della determinazione della soglia di anomalia, individuando come migliore offerente il concorrente che ha offerto il maggior ribasso percentuale;
- a seguito dell'apertura delle offerte economiche, con il metodo di cui alla lettera d) , è stata individuata: la Media: 18.497% - Soglia di anomalia: 20,347%, ed è risultata vincitrice, nella medesima seduta del 30 gennaio 2019, la ditta **CONPAT SCARL**, con sede in viale Giulio Cesare n. 71 – 00192 Roma, codice fiscale e partita Iva n. 06044391214, con il ribasso del 24,100% sull'importo a base di gara di euro 342.641,43 al netto degli oneri per la sicurezza e lavori in economia;

## VISTO che

- l'offerta di ribasso presentata dalla ditta **CONPAT SCARL** risulta superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, e che pertanto il Seggio di gara ha demandato al RUP la valutazione in merito alla congruità dell'offerta ivi compresa la valutazione dei costi della manodopera;
- in data 30 aprile 2019, con nota pg. n. 31544 agli atti, il RUP ha comunicato di aver verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5 – lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (costo del personale) e di ritenere l'offerta congrua e ammissibile ed ha formulato, pertanto la proposta di aggiudicazione nei confronti dello stesso;

## RITENUTO:

- di approvare, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016, la suddetta proposta di aggiudicazione formulata dal RUP e pertanto di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, alle condizioni tutte previste nella lettera di invito, nel disciplinare di gara, nel progetto posto a base di gara e nell'offerta economica presentata dalla ditta **CONPAT SCARL**;
- di aggiudicare conseguentemente l'appalto in oggetto per un corrispettivo presunto di Euro 270.423,42 di cui euro 260.064,85 per lavori , al netto del ribasso del 24,100% sull'importo a base di gara di euro 342.641,43- ed euro 8.973,52 per oneri della sicurezza e euro 1.383,05 per lavori in economia non soggetti a ribasso;

## DATO atto che

- da verifica effettuata mediante il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione le prove documentali acquisite, agli atti dell'ufficio, hanno confermato le autodichiarazioni rese in sede di gara in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e al possesso di attestazione SOA per le categorie individuate nella documentazione di gara dalla ditta **CONPAT SCARL** e dalla società HOUSE DESIGN COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Contrada Prati Lamia snc – 85025 Melfi (PZ), codice fiscale e partita Iva n. 01764130769 indicata come esecutrice dei lavori, individuata aggiudicataria provvisoria;

**RITENUTO** di precisare, che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art.32 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

## DATO ATTO che

- con l'operatore economico **CONPAT SCARL**, dall'Ente committente verrà stipulato apposito contratto per l'importo netto di euro 270.423,42 di cui euro 260.064,85 per lavori , - al netto del ribasso del 24,100% sull'importo a base di gara di euro 342.641,43 - ed euro 8.973,52 per oneri della sicurezza e euro 1.383,05 per lavori in economia non soggetti a ribasso oltre ad oneri fiscali, con le clausole essenziali del capitolato speciale d'appalto;
- il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile dell'importo complessivo di aggiudicazione;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che limitatamente alla CUC Fano comporta riflessi indiretti che troveranno concretizzazione nel Bilancio dell'Ente per quanto riguarda la compartecipazione di cui all'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai riflessi sul Bilancio dell'Ente derivanti dall'appalto si rinvia agli atti che saranno adottati dagli uffici competenti;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

**VISTO** l'art. 2, co. 3 e l'art. 17, co. 1 del D.P.R. 62/2013, Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Fano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30/12/2013;

**DATO ATTO** che il sottoscritto, competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ATTESTATO** il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;

## VISTO/A

-il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

-l'art. 37 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- l'art. 216 comma 10, che prevede che *"Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art.38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221"* e che il codice AUSA della CUC è :0000542826;

-il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

-il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

-l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento di funzionamento della Centrale unica di committenza approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n.443 del 18/10/2018;

**Visto** il provvedimento del Sindaco n. 21 del 21/07/2018 ad oggetto conferimento dell'incarico dirigenziale Settore I Risorse Umane e Tecnologiche, nel quale è incardinata l' U.O.C. Appalti e Contratti;

## D E T E R M I N A

**1) DI PROVVEDERE** per quanto in premessa, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, per l'affidamento dei lavori lavori di realizzazione nuovo impianto sportivo in zona Trave – 1° stralcio funzionale , del Comune di Fano, in favore della ditta **CONPAT SCARL**, con sede in viale Giulio Cesare n. 71 – 00192 Roma, codice fiscale e partita Iva n. 06044391214, per l'importo di aggiudicazione di euro 260.064,85 al netto del ribasso del 24,100% oltre ad euro 8.973,52 per oneri della sicurezza e euro 1.383,05 per lavori in economia non soggetti a ribasso per un totale complessivo di euro 270.423,42 iva esclusa alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica ;

**2) DI DARE ATTO** che l'operatore economico di cui sopra, in sede di gara, ha indicato come esecutrice dei lavori la ditta **HOUSE DESIGN COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in Contrada Prati Lamia snc – 85025 Melfi (PZ), codice fiscale e partita Iva n. 01764130769 e di non far ricorso al subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016;

**3) DI APPROVARE**, per i motivi di cui in premessa , i verbali di gara della procedura ad evidenza pubblica in oggetto svoltasi nella seduta pubblica del giorno 24 e 30 gennaio 2019 nonché la graduatoria finale della procedura negoziata in oggetto risultante dai predetti verbali, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

**4) DI DARE ATTO** che la verifica del costo della manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del Codice è stata effettuata dal RUP positivamente, con la nota P.G.31544 del 30 gennaio 2019 citata in premessa;

**5) di DARE ATTO** che la procedura di gara si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica in dotazione della CUC, mediante la quale sono state gestite tutte le fasi della relativa procedura e precisamente: pubblicazione dell'avviso di interesse, della lettera di invito, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte nonché le comunicazioni e gli scambi di informazione con gli operatori economici interessati, ante e post gara ex art. 29 e 76 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**6) DI DARE atto** che il Dirigente competente provvederà con proprio atto all'imputazione contabile della somma complessiva conseguente all'aggiudicazione di cui trattasi;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 1° - RISORSE UMANE E TECNOLOGICHE Appalti e contratti

**7) DI DARE ATTO** che la presente determinazione è già efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori si è conclusa con esito positivo ;

**8) DI DARE ATTO** che:

- la procedura è identificata dai seguenti codici: CUP E35B18000000004 - CIG n. 7721887EB9 – numero gara 7277968; ;

-tutte le valutazioni, indicazioni e prescrizioni in premessa indicate si intendono in sede di dispositivo integralmente richiamate e confermate, ancorchè non esplicitamente indicate nel dispositivo stesso, e che tali premesse riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii;

- competono alla Centrale Unica di Committenza gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino all'aggiudicazione definitiva e che il Responsabile del procedimento di gara a norma dell'art. 31 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è il dott. Pietro Celani e il RUP è il dott. Ing. Federico Fabbri;

**9) DI DARE** comunicazione del presente provvedimento ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonchè **di TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara al Dirigente del settore LL.PP. ai sensi del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza per quanto di competenza;

**10) di RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale [www.comune.fano.pu.it](http://www.comune.fano.pu.it) e sulla piattaforma Tutto Gare.

*Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104.*

**IL DIRIGENTE della CUC**

dott. Pietro Celani

(firmato digitalmente)