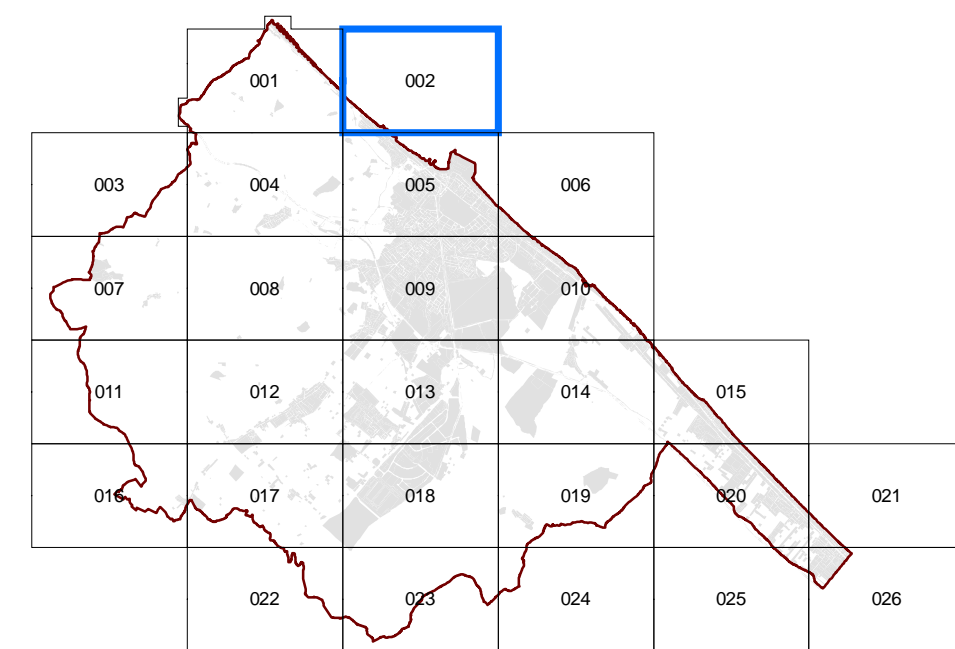




Città di Fano

Piano Regolatore Generale



Adottato con delibera consiliare
n° 337 del 19/12/2006

Adottato definitivamente con delibera consiliare
n° 232 del 29/09/2007

Approvato con delibera consiliare
n° 34 del 19/02/2009

TAV. 002

Scala : 1:5.000

Febbraio 2009

ZONE RESIDENZIALI	
	A Storico Artistiche
	B1.1 Residenziali salure con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali
	B1.2 Residenziali salure con conservazione della superficie coperta dei fabbricati
	B1.3 Residenziali salure con conservazione della superficie utile
	B2.1 Residenziali semisature a valle della strada interquartieri
	B2.2 Residenziali semisature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro
	B2.3 Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquartieri
	B3.1 Residenziali di completamento di aree intercluse
	B4 Residenziali convenzionale (ex lottizzazioni)
	B5.1 Residenziali di completamento dei nuclei extraburboni esistenti
	B5.2 Residenziali di completamento della "Borgata rurale di Metauria"
	C1 Residenziali di espansione
	C2 Residenziali di ricicatura urbana
ZONE PRODUTTIVE	
	D1 Industriali e/o artigianali esistenti
	D2 Industriali e/o artigianali di nuova formazione
	D3 Commerciali e/o direzionali esistenti
	D3.1 Commerciali e/o direzionali a bassa densità
	D4 Commerciali e/o direzionali di nuova formazione
	D5 Turistico - alberghiere esistenti
	D6 Turistico - alberghiere di nuova formazione
	D7 Turistico - ricreative esistenti
	D8 Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo
	D8.1 Zone produttive a carattere turistico ricettivo per la formazione di villaggi turistici
ZONE AGRICOLE	
	E1 Agricole
	E2 Agricole con presenza di valori paesaggistici
	E3 Agricole di rispetto
	E4 Agricole di ristrutturazione ambientale
	E4.1 Agricole di conservazione naturalistica
ZONE DI VERDE	
	F1 Verde attrezzato
	F2 Verde per attrezzature sportive
	F3 Verde a servizio della balneazione
	F4 Verde privato
ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE	
	F5_IC Servizi pubblici di interesse collettivo (L. Vigili del fuoco - ASET)
	F5_H Ospedali
	F5_M Mercati alimentari
	F5_EA Aeroporto turistico
	F5_C Cimrieri
	F5_PM Attrezzature polifunzionali
	F5_CC Conventi e conventi
	F5_E Caserme
	F6_SM Scuole dell'infanzia
	F6_SO Primo ciclo
	F6_SS Secondo ciclo
	F6_SU Istruzione e formazione superiore
	F7 Attrezzature religiose
	F8_D Discarica
	F8_Dep Depuratori
	F8_IT Impianti tecnologici
ZONE PER LA VIABILITA'	
	P1 Viabilità veicolare di progetto
	P2_es Parcheggi esistenti
	P2_pr Parcheggi di progetto
	P3 Attrezzature di assistenza stradale
	P4 Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
	P5 Stazione autoferriera
	P6 Zone feroviarie
	P7 Sottopassi carrabili/pedonali
ZONE A VINCOLO SPECIALE	
	V1 Fasce di rispetto stradale
	V2 Fasce di rispetto cimiliale
	V3 Fasce di rispetto dei pozzi comunali
	V4 Fasce di rispetto centrali elettr. ed elettrodotti
	V5 Fasce di rispetto per depuratori
	V6 Fasce di rispetto per depuratori
	V7 Fasce di rispetto per depuratori
	V8 Fasce di rispetto per depuratori
	V9 Fasce di rispetto per ferrovie
	V10 Fasce di rispetto per ferrovie
	V11 Area allagata dall'erosione del fiume Metauro nel novembre del 2005
	P Pozzi idrici comunali
PERIMETRAZIONI	
	n Comparti Unitari
	C Centri Abitati

