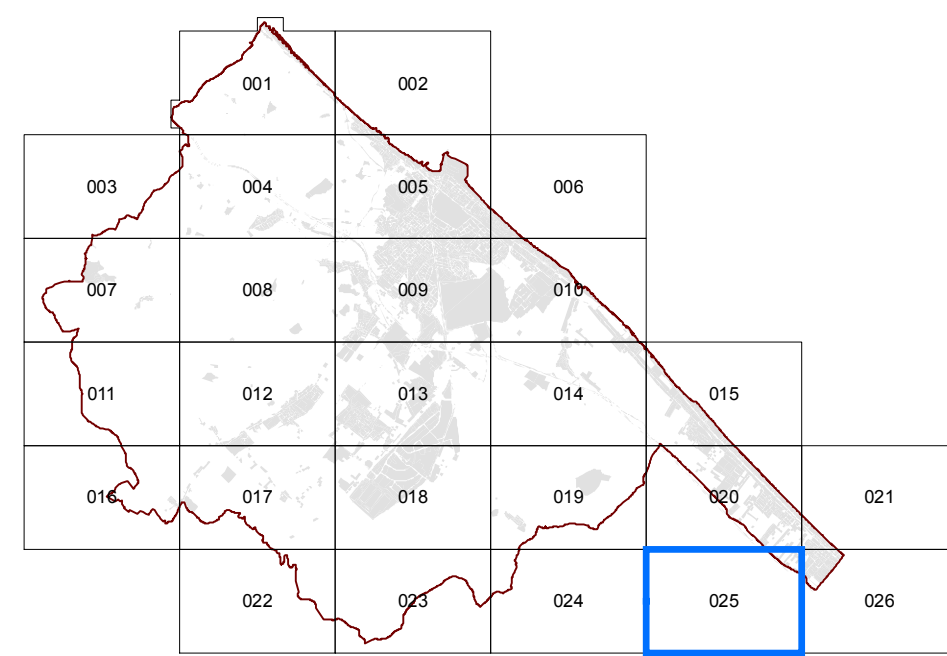




Città di Fano

Piano Regolatore Generale



Adottato con delibera consiliare n°337 del 19/12/2006

Adottato definitivamente con delibera consiliare n°232 del 29/09/2007

Approvato con delibera consiliare n° 34 del 19/02/2009

- VARIANTI SUAP**
- 1) - S001 - D.C.C. del 02/06/2011 n° 176
 - 2) - S002 - D.C.C. del 14/11/2011 n° 354
 - 3) - S003 - D.C.C. del 04/07/2012 n° 158
 - 4) - S004 - D.C.C. del 27/09/2013 n° 175
- VARIANTI PRG**
- 1) - V008 - D.C.C. del 22/02/2012 n° 34
 - 2) - V009 - D.C.C. del 22/02/2012 n° 35
 - 3) - V012 - D.C.C. del 07/05/2013 n° 77
 - 4) - V013 - D.C.C. del 06/02/2013 n° 32
 - 5) - V014 - D.C.C. del 25/07/2012 n° 198
 - 6) - V015 - D.C.C. del 28/05/2013 n° 91
 - 7) - V018 - D.C.C. del 08/04/2014 n° 60
 - 8) - V020 - D.C.C. del 12/09/2012 n° 214
 - 9) - V023 - D.C.C. del 22/07/2013 n° 144
 - 10) - V032 - D.C.C. del 22/12/2010 n° 374
 - 11) - V062 - D.C.C. del 08/04/2014 n° 61
 - 12) - V081 - D.C.C. del 06/02/2013 n° 32
 - 13) - V095 - D.C.C. del 13/12/2010 n° 332
 - 14) - V096 - D.C.C. del 26/05/2011 n° 149
 - 15) - V097 - D.C.C. del 28/05/2013 n° 92
 - 16) - V109 - D.C.C. del 13/06/2012 n° 144
 - 17) - V111 - D.C.C. del 11/05/2011 n° 130
 - 18) - V117 - D.C.C. del 12/09/2011 n° 233
 - 19) - V119 - D.C.C. del 29/09/2011 n° 260
 - 20) - V120 - D.C.C. del 12/07/2013 n° 139
 - 21) - V131 - D.C.C. del 27/09/2013 n° 174
 - 22) - V135 - D.C.C. del 05/02/2014 n° 30
 - 23) - V148 - D.C.C. del 08/04/2014 n° 69
 - 24) - V150 - D.C.C. del 11/05/2011 n° 129

In questa tavola non sono riportate le varianti ai sensi dell'art. 15 c.5 l.r. 34/1992, contenute nei piani attuativi approvati ai sensi dell'art. 30

TAV. 025

Scala :1:5.000

IL PRESENTE ELABORATO HA IL SOLO SCOPO RICOGNITORIO DELLE VARIANTI AL P.R.G. SUCCESSIVE ALL'APPROVAZIONE AVVENUTA CON DELIBERA N° 34 DEL 19/02/2009. PERTANTO

NON POSSIEDE CARATTERE DI UFFICIALITÀ.

GLI ELABORATI UFFICIALI SONO QUELLI ALLEGATI ALLE DELIBERE SOPRACCITATE

Luglio 2014

ZONE RESIDENZIALI

A	Storico Artistiche	B3.1	Residenziali di completamento di aree interclassie
B1.1	Residenziali saturate con presenza di valori storico-architettonici e/o ambientali	B4	Residenziali convenzionate (ex lottizzazioni)
B1.2	Residenziali saturate con conservazione della superficie coperta dai fabbricati	B5.1	Residenziali di completamento dei nuclei estraborn esistenti
B1.3	Residenziali saturate con conservazione della superficie utile	B5.2	Residenziali di completamento della "borgata rurale di Metaurilia"
B2.1	Residenziali semisature a valle della strada interquartieri	C1	Residenziali di espansione
B2.2	Residenziali semisature a monte della strada interquartieri ed a sud del fiume Metauro	C2	Residenziali di riqualificazione urbana
B2.3	Residenziali semisature da riqualificare a valle della strada interquartieri		

ZONE PRODUTTIVE

D1	Industriali e/o artigianali esistenti	D5	Turistico - alberghiere esistenti
D2	Industriali e/o artigianali di nuova formazione	D6	Turistico - alberghiere di nuova formazione
D3	Commerci e/o direzionali esistenti	D7	Turistico - ricreative esistenti
	Grande struttura inferiore	A1	campeggi
	Grande struttura superiore	D8	Zone di riqualificazione urbanistica a carattere turistico ricreativo
D3.1	Commerci e/o direzionali a bassa densità	D8.1	Zone produttive a carattere turistico-ricreativo per la formazione di villaggi turistici
	Grande struttura inferiore		
D4	Commerci e/o Direzionali di nuova formazione		
	Grande struttura superiore		

ZONE AGRICOLE

E1	Agricole	E3	Agricole di rispetto
E2	Agricole con presenza di valori paesaggistici	E4	Agricole di ristrutturazione ambientale
		E4.1	Agricole di conservazione naturalistica

ZONE DI VERDE

F1	Verde attrezzato	F3	Verde a servizio della balneazione
F2	Verde per attrezzature sportive	F4	Verde privato

ZONE PER ATTREZZATURE DI PUBBLICO INTERESSE

F5_IC	Servizi pubblici o di interesse collettivo (o "Vigli del fuoco" - o "ASET")	F6_SM	Scuole dell'infanzia
F5_H	Ospedali	F6_SO	Primo ciclo
F5_M	Mercati alimentari	F6_SS	Secondo ciclo
F5_EA	Aeroporto turistico	F6_SU	Istruzione e formazione superiore
F5_C	Cimiteri	F7	Attrezzature religiose
F5_PM	Attrezzature polifunzionali	F8_D	Discarica
F5_CC	Convitti e conventi	F8_Dep	Depuratori
F5_E	Caserma	F8_IT	Impianti tecnologici

ZONE PER LA VIABILITA'

P1	Viabilità veicolare di progetto art.171 c.7 - NTA	P4	Viabilità pedonale e ciclabile esistente e di progetto
P2_es	Parcheggi esistenti	P5	Stazione autoconciere
P2_pr	Parcheggi di progetto	P6	Zone ferroviarie
P3	Attrezzature di assistenza stradale		Sottopassi carrabili/pedonali

ZONE A VINCOLO SPECIALE

V1	Fasce di rispetto stradale	V5	Zone di protezione dei pozzi comunali	V9	Fasce di rispetto per ferrovie
V2	Fasce di rispetto cimenteriale	V6	Fasce di rispetto centrali elettr. ed elettrodotti	V10	Are e i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco
	Zone di rispetto dei pozzi comunali	V7	Fasce di rispetto per depuratori	V11	Are allagate dall'esondazione del fiume Metauro nel novembre del 2005

PERIMETRAZIONI

n	Comparti Unitari		Centri Abitati		Pozzi idrici comunali
---	------------------	--	----------------	--	-----------------------

