



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 1073 DEL 13/05/2024



**Dipartimento  
per lo Sport**

**PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU**

*Decreto del Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri con delega allo Sport del 23 marzo 2022, con il quale sono state disciplinate le modalità di ripartizione delle risorse del PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione"*

<b>OGGETTO:</b>	<b>PNRR - M5C2 - MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO ATLETICO "A. ZENGARINI" CON RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA TRIBUNA ESISTENTE AL FINE DELL'ADEGUAMENTO ENERGETICO E NORMATIVA CONI DEGLI SPAZI INTERNI ADIBITI ALLA PRATICA DI DISCIPLINE SPORTIVE - CLUSTER 2 - CUP E34J22000200005 - CIG N. 9695571E49.APPROVAZIONE S.A.L. 01 E CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1</b>
-----------------	---

## IL DIRIGENTE

### VISTI:

- il Decreto Legislativo del 18-08-2000 n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche ed integrazioni;
- l'Art. 107, commi 2 e 3 (Funzioni e responsabilità del Dirigente), l'Art. 151, comma 4 (sistema contabile Enti locali), e l'Art. 183 (Impegno di spesa) del D.Lgs N.267 del 18-08-2000;
- il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.C. n. 411 del 30-09-2011 – Approvazione ordinamento e struttura di I° livello dell'Ente e relativo regolamento di organizzazione e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs 50/2016 e smi;
- il DM 49/2018;
- il D.Lgs 36/2023;
- il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30-07-2021 con cui si nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri quale Dirigente del Settore 5° Lavori Pubblici a far data dal 01-08-2021 per anni tre salvo rinnovi successivi che non potranno comunque essere superiori ad anni due (per complessivi 5 anni);

### RICHIAMATI i seguenti atti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 213 del 20/12/2023 con oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di Giunta Comunale n.471 del 15.11.2023) - I.E";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 214 del 20/12/2023 con oggetto: "APPROVAZIONE



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E”;

- la delibera di Giunta Comunale n. 5 del 18/01/2024 con oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2024-2026” I.E;
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 06/03/2024 con oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 107 del 08/04/2024 ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2023 - ed art. 228, co. 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, co. 4 del D.Lgs. n. 118/2011”;

**VISTO** l’Accordo di concessione di finanziamento stipulato tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport ed il Comune di Fano, in data 06/12/2022 ed in particolare l’art. 8 comma 4 che recita “Per le erogazioni di cui al precedente comma 2, punto ii), il Soggetto Attuatore sarà chiamato a dimostrare l’avvenuto completo utilizzo dell’acconto erogato pari al 10% mediante caricamento nel Portale dei provvedimenti di liquidazione, delle fatture e dei mandati quietanzati mentre, ai fini dell’erogazione delle ulteriori risorse, la richiesta del responsabile del procedimento deve essere corredata dalla determina di approvazione degli stati di avanzamento lavori e dei certificati di pagamento”;

## **PREMESSO CHE:**

### **con determina dirigenziale del 23-12-2022 n. 3164:**

- si dà atto che l’importo di € 1.000.000,00 per l’intervento di manutenzione straordinaria del Complesso sportivo atletico A. Zengarini con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell’adeguamento energetico e normativo CONI degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive (Zengarini – Cluster 2) CUP E34J22000200005 era stato assegnato con il Decreto del Sottosegretario di Stato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri con delega allo Sport del 23 marzo 2022;
- è stato affidato all’Ing. Gianluca Faina con sede a Firenze (FI), via Farinata degli Uberti n. 2 – C.F. ...omissis.. l’incarico professionale per la redazione DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO, CSP, CSE E DIREZIONE LAVORI per l’intervento Cluster 2 “Manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico A. Zengarini con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell’adeguamento energetico e normativo con gli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive”- Cluster 2-CUI: L00127440410202200042 – CUP: E34J22000200005 CIG: 9556885EFA per un importo complessivo di € 172.965,50 contributo previdenziale e IVA 22% inclusi (imp. 2022-3485 e sub imp. 2022-3486.001);

**con delibera di Giunta comunale n. 80 del 02.03.2023** è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui in discorso, dell’importo complessivo di € 1.500.000,00;

### **con determina dirigenziale del 30-03-2023, n. 726 :**

- si è preso atto dell’aggiudicazione definitiva non efficace avvenuta con Determinazione n. 691 29/03/2023 della CUC ad oggetto: “PNRR CUC/ID 534 - Aggiudicazione definitiva non efficace - Procedura telematica aperta per l’appalto dei lavori di manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico “A. Zengarini” con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell’adeguamento energetico e normativa CONI degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive”- CUI: L00127440410202200042 – CUP: E34J22000200005 CIG 9695571E49, in favore dell’operatore economico CONSORZIO CADEL S.C.AR.L, con sede legale in P.zza Salvatore Lobianco n. 10, 80143 Napoli (Na) , C.F. e P.I. n. 09755741213, con un ribasso offerto del



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

20,598%, per l'importo di aggiudicazione di euro 824.020,00 di cui euro 794.020,00 per lavori a corpo (al netto del ribasso del 20,598% sull'importo a base di gara di euro 1.00.000,00) ed € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, per un importo complessivo di € 906.422,00 di cui € 82.402,00 per IVA di legge. Nella stessa Determinazione, n. 691 29/03/2023 della CUC, si prendeva atto che il predetto Consorzio Stabile indicava come consorziata esecutrice l'impresa GIPI S.r.l. C.F./P.I. n. 07745431218, con sede legale in Via Caudio, 65, 80013 Casalnuovo di Napoli (Na), rappresentata dall'amministratore unico Sig. Giuseppe Pilotti nato a Napoli il 20 agosto 1983 e residente in Casalnuovo di Napoli, via Caudio n. 25, codice fiscale PLTGPP83M20F839N (imp. 2023/542.002, imp. 2023/543.001);

- si è approvato il quadro economico rimodulato in esito alle procedure di gara;

**con determina dirigenziale della CUC/appalti e contratti 02-05-2023, n. 1028** si disponeva l'efficacia della determina n. 691 del 29 marzo 2023 suddetta, di aggiudicazione dei lavori in favore del CONSORZIO CADEL S.C.AR.L. con sede legale in p.zza Salvatore Lobianco n. 10- 80143 Napoli (Na), C.F. e P.I. n. 09755741213,

**la procedura di gara è così codificata: CUP E34J22000200005– CIG 9695571E49;**

## VISTO:

**il contratto, repertorio n. 39299 del 26/09/2023**, dell'importo di euro 824.020,00, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del complesso sportivo atletico "A. Zengarini" con ristrutturazione edilizia della tribuna esistente al fine dell'adeguamento energetico e normativa CONI degli spazi interni adibiti alla pratica di discipline sportive (CLUSTER 2) - CUP E34J22000200005 – Progetto finanziato con fondi PNRR – M5C2 – MISURA 3 – INVESTIMENTO 3.1. "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE"- CIG n. 9695571E49 – Numero Gara 8983197, stipulato tra il Comune di Fano e il Sig. Giuseppe Pilotti, nato a Napoli il 20 agosto 1983 e residente in Casalnuovo di Napoli, via Caudio n. 25, codice fiscale PLTGPP83M20F839N, il quale interveniva alla stipula dell'atto nella sua qualità di Procuratore speciale della ditta CADEL Società Consortile a responsabilità limitata, con sede legale in Piazza Salvatore Lobianco n. 10 – 80143 NAPOLI (NA), giusta procura speciale a rogito dott.ssa Mariarosa Cante, Notaio in Napoli, repertorio n. 12542 del 15 giugno 2023;

**il verbale di consegna dei lavori datato 16 ottobre 2023;**

**la determina n. 3065 del 05/12/2023** di autorizzazione al subappalto dei lavori di demolizione di calcestruzzo armato nel blocco spogliatoi, in particolare la demolizione dei pilastri esterni, come da voce n. 50 del CME tariffa 02.03.004.001, appartenenti alla categoria scorporabile individuata dai documenti di gara OG1, nei confronti dell'impresa TAGLIAMURI srl con sede a Senigallia (AN) in Via Strada di Fontenuovo, 2, Codice Fiscale e Partita IVA n. 0239920421, per un importo di € 6.000,00 (seimila/00) (I.V.A. esclusa), comprensivo di costi per la sicurezza pari a € 240,00 (duecentoquaranta/00) e della manodopera pari a € 4.000,00 (quattromila/00);

**l'atto di liquidazione n. 601 del 21/12/2023 di anticipazione del prezzo** sul valore del contratto ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs 50/2016, pari al 30% dell'importo contrattuale;

**PRESO ATTO** che le lavorazioni affidate in subappalto, suddette, sono state regolarmente eseguite dall'impresa TAGLIAMURI srl con sede a Senigallia (AN) in Via Strada di Fontenuovo, 2, Codice Fiscale e Partita IVA n. 0239920421, per l'importo di € 6.000,00 (seimila/00) (I.V.A. esclusa) al cui pagamento, ai sensi dell'art. 5 del contratto di subappalto e dell'art. 25 del contratto d'appalto, ha provveduto direttamente l'appaltatore, inviando le fatture dell'Impresa subappaltatrice e le ricevute dei bonifici;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

**VISTA** la nota protocollo n. 44514 del 07/05/2024 con la quale il Comune di Fano ha acquisito dal Direttore dei Lavori ing. Gianluca Faina lo Stato di Avanzamento Lavori S.A.L. 01 per un importo di euro 178.388,76 ed i seguenti documenti allegati:

- 1) Libretto delle misure;
- 2) Registro di contabilità;
- 3) Sommario del registro di contabilità;
- 4) Stato avanzamento lavori 01;
- 5) Schede tecniche dei materiali impiegati nel rispetto dei CAM;
- 6) Fatture dell'Impresa subappaltatrice Tagliamuri srle ricevute dei bonifici;

**VISTO** che i lavori interessano sia la pista di atletica che il blocco spogliatoi, e quelli su quest'ultimo, sono soggetti ad inversione contabile ex art. 17 comma 6 del DPR 633/72, si riporta di seguito il riepilogo delle categorie relative al SAL 01, suddivise tra la pista di atletica ed il blocco spogliatoi:

<b>Riepilogo categorie</b>						
	Lavori e somministrazioni	A dedurre Ritenuta 0,5%	A dedurre per recupero anticipazione 30%	credito arrotondato	Per Iva al 10%	totale
<b>Pista atletica</b>						
split payment	€ 133.883,54	€ 669,42	€ 40.165,06	€ 93.049,00	€ 9.304,90	€ 102.353,90
<b>Blocco spogliatoi</b>						
reverse charge	€ 44.505,22	€ 222,53	€ 13.351,57	€ 30.931,00	€ 3.093,10	€ 34.024,10
Sommano	€ 178.388,76	€ 891,94	€ 53.516,63	€ 123.980,00	€ 12.398,00	€ 136.378,00

## **CONSIDERATO che**

- ai fini della definizione dell'aliquota iva dell'intervento, questo prevede, tra le altre cose: l'ampliamento della pista e delle sue aree accessorie, la demolizione dei pilastri che sporgono oltre la gradinata nella tribuna, oltre che l'inserimento di nuovi gradoni, tutti interventi che portano alla realizzazione di un complesso in parte diverso dall'esistente;
- vista la variazione della superficie e la modifica dell'esistente, l'intervento rientra nella definizione di ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR 380/2001 con applicazione dell'iva al 10%.

**VISTO** l'art. 18 del contratto repertorio n. 39299 del 26/09/2023 che recita: "le rate di acconto sono dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti raggiunge un importo non inferiore a euro



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

120.000,00 (centoventimila/00), secondo quanto disciplinato all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto".

**VISTO** il Certificato di pagamento n. 1 redatto dal RUP in data 10/05/2024 da cui risulta un credito all'Impresa pari ad euro 123.980,00 oltre Iva al 10% di euro 12.398,00, se dovuta come per legge, per un totale generale di euro 136.378,00;

## **ATTESTATO:**

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 – di cui al DPR n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013;
- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il Dirigente delegato responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n. 3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;
- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto non è stata presentata dal RUP alcuna dichiarazione circa la sussistenza di una situazione di conflitto di interessi;
- che ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che lo stesso comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente;

Tutto quanto sopra premesso

## **DETERMINA**

- 1) DI PRENDERE ATTO** delle premesse che sono parte integrante e sostanziale del presente Provvedimento che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa, il SAL 01 e il CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1, dei lavori in oggetto, eseguiti dalla ditta consorzata esecutrice, impresa GIPI S.r.l. C.F./P.I. n. 07745431218, con sede legale in Via Caudio, 65 – 80013 Casalnuovo di Napoli (Na);
- 3) DI PRENDERE ATTO** che i documenti contabili sono stati firmati dall'Appaltatore senza riserve;
- 4) DI DARE ATTO** che il credito della ditta, risultante dal Certificato di Pagamento n. 1 è di € 123.980,00 oltre ad IVA al 10%, per un totale di euro 136.378,00;
- 5) DI DARE ATTO** che i lavori sul blocco spogliatoi sono soggetti ad inversione contabile ex art. 17 comma 6 del DPR 633/72 e pertanto si riporta di seguito l'riepilogo delle categorie relative al



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

SAL 01, suddivise tra la pista di atletica ed il blocco spogliatoi:

	<b>Riepilogo categorie</b>					
	Lavori e somministrazioni	A dedurre Ritenuta 0,5%	A dedurre per recupero anticipazione 30%	credito arrotondato	Per Iva al 10%	totale
<b>Pista atletica split payment</b>	€ 133.883,54	€ 669,42	€ 40.165,06	€ 93.049,00	€ 9.304,90	€ 102.353,90
<b>Blocco spogliatoi reverse charge</b>	€ 44.505,22	€ 222,53	€ 13.351,57	€ 30.931,00	€ 3.093,10	€ 34.024,10
<b>Sommano</b>	€ 178.388,76	€ 891,94	€ 53.516,63	€ 123.980,00	€ 12.398,00	€ 136.378,00

**6) DI CONFERMARE** la spesa complessiva di € 136.378,00 al Capitolo di spesa 0601.22.230, Impegno 2024/01411.002;

**7) DI PRECISARE** che l'intervento rientra nella definizione di ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR 380/2001 con applicazione dell'iva al 10% per le motivazioni riportate in narrativa;

**8) DI DARE ATTO** che:

- l'appalto è così codificato: **CUP E34J22000200005– CIG 9695571E49**
- il R.U.P è l'Ing. Federico Fabbri;
- è stata accertata la regolarità contributiva con l'acquisizione dei DURC dell'aggiudicataria, della consorziata esecutrice e della ditta subappaltatrice come segue:  
CONSORZIO CADEL S.C.AR.L INAIL\_42757117 con scadenza 30/06/2024;  
GIPI S.r.l. INPS\_39792359 con scadenza 19/06/2024;  
TAGLIAMURI srl INPS\_40069949 con scadenza 06/07/2024;
- ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**9) DI ATTESTARE:**



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- Il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n° 165 – di cui al DPR n° 62/2013 integrato con DGC n° 503 del 30.12.2013;
- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto l'inesistenza di situazioni di conflitto di interessi è stata accertata mediante acquisizione della dichiarazione sostitutiva resa dal RUP.

Verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre entro 30 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 come da ultimo modificato dal D.Lgs. 31/03/2023 n. 36.

Il presente provvedimento viene trasmesso in data odierna per le procedure attuative a: Ufficio Ragioneria, Archivio Generale unitamente a tutta la documentazione e all'Ufficio proponente (Sett. 5° U.O.C. LAVORI PUBBLICI)

**IL DIRIGENTE**  
**SETT. 5° LAVORI PUBBLICI**  
**DOTT. ING. FEDERICO FABBRI**  
*(documento informatico sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 20 e. 82/2005)*