

Comune di Fano
Provincia di Pesaro e Urbino

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Riqualificazione terrazza della Darsena Borghese

COMMITTENTE: Comune di Fano

Fano, 01/12/2015

IL TECNICO
Dott.Arch. Elena De Vita

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					

LAVORI A MISURA

1 02.05.001* .001	Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro. Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna					
	SOMMANO...	m²	198,00	16,63	3'292,74	4,997
2 02.03.006* .001	Demolizione di massetto. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8.					
	SOMMANO...	m²	97,00	13,95	1'353,15	2,054
3 02.01.004* .001	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano. Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, con l'uso di utensili, qualora non sia utilizzabile alcun mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E'					
	A R I P O R T A R E				4'645,89	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				4'645,89	

inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Scavi fino alla profondità di m 2,00.

		SOMMANO...	m³	2,12	160,13	339,48	0,515
4 06.05.013	Compenso per lavaggio e sgrassatura di pavimenti esistenti. Compenso per il lavaggio e la sgrassatura con acidi e altri materiali adatti, di pavimenti esistenti individuati come supporti per la posa di altra pavimentazione (parquet, moquette, gomma, etc.). E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.						
		SOMMANO...	m²	392,00	3,86	1'513,12	2,297
5 05.02.032.1	Righini diritti o curvi in pietra Trani larghi cm 20 ed alti cm 30, forniti e messi in opera su base di calcestruzzo cementizio. I righini dovranno avere gli spigoli a vista bisellati e le superfici a vista bocciardate con martellina fina come quelli esistenti già posati lato centro storico. I conci dovranno avere tutti uguale lunghezza (100 cm circa in rettilineo e 50-60 cm circa per le parti in curva) e dovranno essere posati anche a seguire le pendenze della pavimentazione in corrispondenza di rampe ecc. come indicato dalla D.L.. Le parti in curva dovranno essere posate con conci di uguale lunghezza con taglio obliquo al fine di ottenere una fuga di regolare larghezza. E' compreso l'onere per la perfetta sigillatura dei giunti con appositi stucchi per marmi di colore simile alla pietra posta in opera, per i tagli e quant'altro per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.						
		SOMMANO...	ml	47,00	47,00	2'209,00	3,353
6 03.01.001* .001	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compresa la formazione di adeguate pendenze per lo scolo delle acque meteoriche e per i raccordi con i piani stradali						
	A R I P O R T A R E					8'707,49	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				8'707,49	

esistenti lato centro storico e lato Pesaro e per il perfetto intasamento degli avvallamenti e giunti presenti nell'attuale pavimentazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori fino a cm 7.

SOMMANO... m² 392,00 13,85 5'429,20 8,240

7
002 Fornitura e posa in opera di rasante elastico impermeabilizzante tipo "Kerabuild eco-protection" o equivalente idoneo per esterni in presenza di ambiente aggressivo. La stesura sarà eseguita mediante spatola o a spruzzo per uno spessore non inferiore a mm 2 e non superiore a mm. 3. Il tutto da realizzarsi come da scheda tecnica del prodotto.

SOMMANO... mq 310,00 34,00 10'540,00 15,997

8
003 Realizzazione di pavimentazione tipo "Sassoitalia" della ditta Idealwork o equivalente su sottofondo in sabbia e cemento computato a parte. La pavimentazione dovrà essere composta da graniglia lavata gettata in opera miscelata con impasto cementizio a base di cemento 425. E' compresa l'applicazione di boiacca di aggancio (primer tipo "Ideal Bond"), la formazione dei giunti di dilatazione mediante l'impiego di appositi profilati e secondo le indicazioni della D.L., l'applicazione del disattivatore ritardante di presa superficiale e il protettivo finale, il tutto come da scheda tecnica della Ditta. E' inoltre compresa la formazione di adeguate pendenze per lo scolo delle acque meteoriche e per i raccordi con i piani stradali esistenti lato centro storico e lato Pesaro. Spessore di cm da 2 a 4. Colore e tipologia della graniglia e colore del coadiuvante fibrorinforzato saranno a scelta della DL da concordare con la Sovrintendenza.

SOMMANO... mq 392,00 72,00 28'224,00 42,836

9
24.03.006*
.002 Riprese di muratura piena dello spessore superiore ad una testa. Riprese di muratura piena dello spessore superiore ad una testa, con materiale simile a quello esistente, realizzata con la stessa tecnica di lavorazione, legata con malta di calce idraulica con basso contenuto di argilla; è compreso inoltre l'onere per

	A R I P O R T A R E				52'900,69	
--	---------------------	--	--	--	-----------	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				52'900,69	

la spazzolatura a fine lavoro e, per il taglio a forza, le ammorsature realizzate con il sistema cucì e scuci con la muratura esistente. La formazione di piattabande, ghiera di archi, spallette, lesene etc. saranno compensati a parte. Le misurazioni verranno effettuate secondo figure geometriche rette di inviluppo di massimo ingombro con detrazione di tutti i vuoti, comunque con un minimo di 0,30 m² per ogni singola ripresa. Con mattoni vecchi fatti a mano di recupero forniti dall'impresa. E' compresa la rimozione del tavolato in legno.

SOMMANO... m³ 2,79 1'060,58 2'959,02 4,491

10
04.01.003

Rifacimento superficiale di paramenti murari. Rifacimento superficiale a scuci-cuci, per spessori non superiori a cm 30, di paramenti murari in vista di murature in mattoni o pietrame. Sono compresi: l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; il materiale occorrente; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, fino a qualsiasi distanza; la stuccatura e pulitura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.

SOMMANO... m² 6,60 351,10 2'317,26 3,517

11
24.13.005*

Idrolavaggio di paramenti murari in pietra o mattoni. Idrolavaggio di paramenti murari di qualsiasi natura, in pietra o mattoni, retti o curvi, piani o inclinati, da eseguirsi con apposita apparecchiatura a qualsiasi altezza dal piano di campagna o dal pavimento, avendo cura di controllare la pressione di uscita dell'acqua in rapporto alla consistenza dei materiali in modo da evitare il danneggiamento degli stessi. detto lavaggio sarà effettuato preliminarmente alle operazioni di stuccatura dei paramenti, al fine di rimuovere i depositi di sporco ed eventuali porzioni di stuccatura incoerenti.

SOMMANO... m² 82,56 9,67 798,36 1,212

12
24.01.025*
.001

Stuccatura delle connessure. Stuccatura delle connessure di paramenti eseguite con malta di calce a basso contenuto di argilla secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori tenuto conto delle caratteristiche costruttive delle malte

	A R I P O R T A R E				58'975,33	
--	---------------------	--	--	--	-----------	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				58'975,33	

esistenti originali; compresa la spazzolatura a fine lavorazione con spazzole di saggina. Su paramento in mattoni

SOMMANO... m² 33,03 31,01 1'024,26 1,555

13
24.01.025*
.002

Stuccatura delle connessure. Stuccatura delle connessure di paramenti eseguite con malta di calce a basso contenuto di argilla secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori tenuto conto delle caratteristiche costruttive delle malte esistenti originali; compresa la spazzolatura a fine lavorazione con spazzole di saggina. Su paramento in pietra

SOMMANO... m² 3,86 27,87 107,58 0,163

14
24.13.008*

Trattamento protettivo di paramenti in pietra e/o laterizi. Trattamento protettivo di paramenti, da effettuarsi dopo il consolidamento, da eseguirsi a distanza di otto - dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di preconsolidamento e consolidamento e dovrà essere effettuato mediante l'applicazione a pennello di idrorepellente a base di silicato di etile, silosani oligomeri o simili nella quantità di g 500 al m², in condizioni ambientali con temperature comprese tra i 5 e 25°C. Eventuali eccessi del prodotto dovranno essere eliminati con panno assorbente, leggermente imbevuto di alcool etilico, onde evitare la formazione di pellicole superficiali; è inoltre compreso il maggior onere per la protezione delle superfici trattate dalla pioggia e dall'insolazione, per la durata minima di 10 giorni, al fine di non pregiudicare il processo di asciugatura degli idrorepellenti.

SOMMANO... m² 82,56 14,55 1'201,25 1,823

15
19.18.032

Cordolo prefabbricato in calcestruzzo vibrato. Cordolo in calcestruzzo vibrato, prefabbricato, dosato a kg 350 di cemento normale della sezione minima di cm² 300, posto in opera perfettamente allineato e giuntato su massetto di calcestruzzo a kg 200 di cemento normale di spessore non inferiore a cm 10 (dieci) ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

SOMMANO... m 12,00 18,23 218,76 0,332

	A R I P O R T A R E				61'527,18	
--	---------------------	--	--	--	-----------	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				61'527,18	

16 20.01.001.00 1	Terra da coltivo. Terra da coltivo, fornita, stesa e modellata proveniente da strato colturale attivo, priva di radici e di erbe infestanti permanenti, di ciottoli, cocci ecc., del tipo torba nazionale o di provenienza estera o terriccio speciale umidizzato composto dal 30% di sostanza organica e dal 70% di terricci vari vagliati e macinati, PH neutro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Stesa e modellazione eseguita a mano.					
	SOMMANO...	m³	15,20	42,67	648,58	0,984
17 19.20.001	Semina di miscuglio di erbe di prato. Semina di miscuglio di erbe di prato perenni, compresa la lavorazione del terreno cure culturali con seme fornito dalla Ditta.					
	SOMMANO...	m²	38,00	0,64	24,32	0,037
18 19.13.011.00 1	Fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. Fresatura a freddo di strati di pavimentazione in conglomerato bituminoso mediante particolare macchina fresatrice per spessori di pavimentazione compresi fra 1 e 20 cm, compreso la rimozione parziale del materiale fresato, il trasporto a discarica e quanto altro occorra per avere il lavoro compiuto. Compresa, ove necessario, la pulizia del piano fresato. Per spessore fino a cm 7,00					
	SOMMANO...	m²xcm	150,00	0,70	105,00	0,159
19 19.13.005.00 2	Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetino. Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetino ottenuto con impiego di graniglia e pietrischetti, sabbie ed additivi, (nella quale sia presente almeno una percentuale di peso del 30%, rispetto alla miscela totale, di pietrischetti e graniglie con materiale di natura vulcanica-magmatica-eruttiva ovvero basaltica), confezionato a caldo con idonei impianti, con dosaggi e modalità indicati dalle norme tecniche di capitolato, con bitume di prescritta penetrazione, fornito e posto in opera con idonee macchine vibrofinitrici,					
	A R I P O R T A R E				62'305,08	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				62'305,08	

compattato a mezzo di idoneo rullo tandem, previa stesa sulla superficie di applicazione di una spruzzatura di emulsione bituminosa del tipo acida al 60% (ECR) nella misura di kg. 0,70 per m² con leggera granigliatura successiva. Compreso: la fornitura di ogni materiale e lavorazione, prove di laboratorio ed in sito, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Tipo 0/12 - 0/15 mm come da prescrizioni di C.S.A. e secondo le indicazioni della D.L., inerti lapidei di I Cat. - Misurato al m²xc m dopo la stesa.

SOMMANO... m²xc m 150,00 2,29 343,50 0,521

20
24.12.001*
.001

Tinteggiatura a calce con fissativo. Tinteggiatura a latte di calce, data a pennello a due mani a colori di qualsiasi tonalità, a scelta della Direzione Lavori da eseguirsi su pareti orizzontali o verticali, rette o curve, compresa la preparazione del fondo mediante raschiatura e scartavetratura, compresa inoltre una mano di fissativo. Sino a 5 m

SOMMANO... m² 22,44 11,06 248,19 0,377

21
12.03.001.00
3

Pittura antiruggine su opere metalliche. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a pennello di uno o più strati di pittura antiruggine. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ad uno strato con ossido di ferro in veicolo sintetico.

SOMMANO... m² 24,00 5,63 135,12 0,205

22
12.03.003.00
1

Pittura di finitura su opere metalliche. Pittura di finitura per interno ed esterno su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte con i corrispondenti articoli e successiva applicazione a più strati dei vari tipi di smalto colorato. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Finitura con due strati di smalto oleosintetico o sintetico.

	A R I P O R T A R E				63'031,89	
--	---------------------	--	--	--	-----------	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		incid. %
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				63'031,89	

SOMMANO... m² 110,40 15,70 1'733,28 2,631

23
12.03.001.00
7 **Pittura antiruggine su opere metalliche. Pittura antiruggine per esterno ed interno, su opere metalliche, previa preparazione del supporto, da compensare a parte, ed applicazione a pennello di uno o più strati di pittura antiruggine. Sono compresi: le opere provvisionali; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Ad uno strato con primer di fondo (Wash primer).**

SOMMANO... m² 86,40 6,03 520,99 0,791

24
12.03.004.00
1 **Compenso alla pittura di finitura su opere metalliche. Per uno strato in più di smalto oleosintetico e sintetico.**

SOMMANO... m² 110,40 5,45 601,68 0,913

Parziale LAVORI A MISURA euro

65'887,84 100,000

T O T A L E euro

65'887,84 100,000

Fano, 01/12/2015

Il Tecnico
Dott.Arch. Elena De Vita

	A R I P O R T A R E					
--	---------------------	--	--	--	--	--