



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

COPIA

DETERMINAZIONE N. 963 DEL 10/06/2016

OGGETTO:	LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "IL GRILLO". Determina a contrarre - Importo Euro 120.000,00 (CUP E31E60001300004 - SIOPE 2109 - Numero di gara 6438391 - CIG 6710752FB9)
-----------------	---

IL DIRIGENTE

VISTO

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.85 del 27.04.2016 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2016-2018 e la delibera del Consiglio Comunale n.88 del 28.04.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario Armonizzato per l'esercizio finanziario 2016-2018;
- il Documento Unico di Programmazione 2016/2018 con il quale sono stati definiti i programmi da realizzare nell'esercizio 2016-2018, quali complessi coordinati di attività, anche normative, relative alle opere da realizzare e di interventi diretti e indiretti per il raggiungimento degli obiettivi stabiliti;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 199 del 19/05/2016 con la quale si approvava il Piano esecutivo di gestione per gli anni 2016-2018 in termini di competenza e con riferimento al primo esercizio (2016) anche in termini di cassa;

PREMESSO CHE

- con delibera di Giunta Comunale n° 224 del 26/05/2016 veniva approvato il progetto esecutivo per i "LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "IL GRILLO"" redatto dal Geom. Gianluca Carbini e dal P.I. Tedizio Zacchilli dipendenti comunale del Sett. 5° Lavori pubblici e Urbanistica per un importo complessivo di € 120.000,00, con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	CUP	esercizio	Impegno	siope
90.500,00	1201.22.215	2101.102.03	E31E60001300004	2016	1618	2109
29.500,00	1201.22.215	2101.102.03	E31E60001300004	2016	1617	2109

- il Progettista e Direttore dei lavori opere edili è il Geom. Gianluca Carbini U.O. Manutenzione - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - tel. 0721- 887406 – fax 0721 887271 e-mail: gianluca.carbini@comune.fano.ps.it;
- il Progettista e Direttore dei lavori opere impiantistiche è il P.I. Tedizio Zacchilli U.O. Impianti - Settore Lavori Pubblici e Urbanistica - tel. 0721- 887407 – fax 0721 887271 e-mail: tedizio.zacchilli@comune.fano.ps.it;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è l'Ing. Federico Fabbri;
- il progetto è stato validato ai termini degli art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8) del D.Lgs n° 50 del 18-04-2016, dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Federico Fabbri in data 20.05.2016;

VISTO l'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs 50/2016 che consente per gli affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro di procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare la realizzazione dei lavori mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, individuabili, tra l'altro, mediante indagine di mercato;

CONSIDERATO, che



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

- al fine dell'individuazione dei soggetti da invitare alla predetta procedura negoziata è necessario procedere alla pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse da pubblicare all'Albo pretorio on-linee e al sito internet dell'Amministrazione Comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- l'invito a presentare offerta sarà rivolto ad un numero massimo di otto operatori economici, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 8, l'invito sarà esteso a tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, manifestazione di interesse in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, potendo procedere all'integrazione dell'elenco dei partecipanti con soggetti idonei o di invitare anche un numero inferiore di concorrenti. Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 8, la Stazione Appaltante procederà ad invitare fino ad un massimo di otto ditte scelte tramite sorteggio pubblico;

VISTO il combinato disposto dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 ai sensi dei quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO, pertanto:

- che per l'affidamento dei lavori suddetti occorre indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016, preceduta da apposita manifestazione di interesse;
- che gli operatori economici da invitare alla predetta procedura negoziata dovranno essere individuati con apposita indagine di mercato mediante acquisizione di manifestazioni di interesse, con invito rivolto ad un numero massimo di numero 8 soggetti, procedendo alla scelta degli stessi mediante sorteggio pubblico qualora pervengano un numero superiore di manifestazioni di interesse;
- il valore dei lavori da affidare in appalto è indicato nella sottostante tabella:

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo contrattuale dei lavori
<i>Lavori a Misura: BASE D'ASTA</i>	<i>Oneri di sicurezza</i>	<i>Lavori in economia</i>	
€ 90.010,21	€ 1.561,69	€ 1.050,00	€ 92.621,90

- che ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016, gli operatori economici ammessi alla predetta procedura devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 o in alternativa di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità per la categoria OG 1-classe I e OG11 classe I, come indicato nella sottostante tabella:

lavorazione	Categoria D.P.R.. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	I°	no	€ 57.183,50	62,447	prevalente	max 30%
Impianti tecnologici	OG11 (SIOS)	I°	no	€ 34.388,40	37,533	Scorporabile – s.i.o.s.	max 30%

- **Criterio di aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nel caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, nel caso di due o più offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del regio decreto n. 827 del 1924;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

- Saranno escluse le offerte in aumento.
- Il contratto che si andrà a stipulare con l'aggiudicatario dell'appalto in oggetto ha come fine: l'esecuzione dei "LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "IL GRILLO";
- *L'oggetto* del contratto è l'esecuzione dei lavori di "LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "IL GRILLO"", di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta n. 224 del 26/05/2016 e sarà stipulato a misura ai sensi dell'art. 3. comma 1 lett. eeeee) D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 43, comma 7 del D.P.R. 207/2010, in forma pubblica-amministrativa, con spese a carico dell'aggiudicatario;
- *Per ogni clausola contrattuale*, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti si farà riferimento al Capitolato Speciale di Appalto nonché all'ulteriore documentazione parte integrante del progetto esecutivo approvato;
- *di assoggettare* il contratto alla seguente normativa:
 - Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - Decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159 , codice delle leggi antimafia.
 - Trattandosi di appalto di lavori, *non sono attive convenzioni CONSIP* (Legge 7 agosto 2012, n.135 di conversione del D.L. 6 luglio 2012, n.95);

RITENUTO altresì, non opportuno procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti del comma 1 art.51 del D.lgs.50/2016, in quanto non funzionale né conveniente, considerata la natura e l'entità dei lavori;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni che devono essere presentate dai concorrenti, sarà applicata una sanzione pecuniaria che, con il presente atto, viene fissata in € 92,62 pari all'uno per mille dell'importo a base di gara, da presentare secondo le modalità indicate nella lettera invito;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

VISTO il D. Lgs 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle prenotazioni di impegno e sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in particolare:

- l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 216 "Disposizioni transitorie e di coordinamento" del richiamato D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ad oggetto: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, per quanto tuttora vigente;

VISTO l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure";



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

VISTO il Provvedimento del Sindacon° 49 del 27.12.2011 con cui si nomina il sottoscritto Arch. Giangolini Adriano quale Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici ed Urbanistica a far data dal 01/01/2012, prorogato con Provvedimento Sindacale n° 28 del 22/12/2015 con cui si proroga l'incarico dirigenziale dell'Arch. Adriano Giangolini relativo al Settore 5^ "Servizi LL.PP. ED URBANISTICA", fino al 30/06/2016

Stante la propria competenza;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI DARE ATTO** che il presente atto ha valore di determinazione a contrarre ai sensi degli artt. 32 del D.Lgs. n° 50/16 e 192 del D.Lgs. n 267/00 e s.m.i;
- 3) **DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori di "LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'ASILO NIDO "IL GRILLO", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016, previo espletamento di apposita indagine di mercato mediante acquisizione di manifestazione di interesse, con pubblicazione di apposito avviso all'albo pretorio on line e al sito internet dell'Amministrazione Comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- 4) **DI STABILIRE** che:
 - l'invito a presentare offerta sarà inoltrato ad un numero massimo di numero otto operatori economici, procedendo all'individuazione degli stessi mediante sorteggio pubblico qualora pervengano un numero superiore di manifestazioni di interesse;
 - che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del MINOR PREZZO (art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016), inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e dei lavori in economia;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'importo dei lavori a base d'asta è il seguente :

Lavori soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso		Importo contrattuale dei lavori
Lavori a misura a base d'asta	Oneri di sicurezza inclusi	Lavori in economia	
€ 90.010,21	€ 1.561,69	€ 1.050,00	€ 92.621,90

6) DI STABILIRE

- che ai fini della partecipazione, ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016, gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 o in alternativa di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità per la categoria OG 1-classe I e OG11 classe I, come indicato nella sottostante tabella:

lavorazione	Categoria D.P.R.. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA Manutenzione

Edifici civili e industriali	OG1	I°	no	€ 57.183,50	62,447	prevalente	max 30%
Impianti tecnologici	OG11	I°	no	€ 34.388,40	37,533	Scorporabile - s.i.o.s	max 30%

- in € 92,62 pari all'uno per mille dell'importo a base di gara, la sanzione pecuniaria prevista per la procedura di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, da presentare secondo le modalità che saranno previste nella lettera invito alla procedura negoziata;

- a carico dell'aggiudicatario gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

7) **DI DARE ATTO** che, trattandosi di appalto di lavori, non sono attive convenzioni CONSIP (Legge 7 agosto 2012, n.135 di conversione del D.L. 6 luglio 2012, n.95);

8) **DI ATTESTARE** ai sensi dell'art.147 bis del Tuel, di cui al Decreto legislativo 267/2000, la regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

9) **DI DARE ATTO** che il presente intervento è interamente finanziato con imputazione al sottostante prospetto, in relazione alla quota di esigibilità della spesa:

Euro	Voce di bilancio	Ex Cap.	Finanziamento	CUP	esercizio	Impegno	spese
€ 90.500,00	1201.22.215	2101.102.03	alienazioni patrimoniali	E31E60001300004	2016	1618	2109
€ 29.500,00	1201.22.215	2101.102.03	Monetizzazione standard urbanistici	E31E60001300004	2016	1617	2109

10) **DI RENDERE NOTO** che il CIG attribuito alla presente procedura è 6710752FB9;

11) **DI RENDERE NOTO** che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Federico Fabbri;

12) **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it.

La presente determinazione viene trasmessa alle strutture preposte nell'Amministrazione al controllo di gestione per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo previste dall'art. 26 della legge 488/1999 e, per le procedure attuative, all'Ufficio Appalti e Contratti, all'Ufficio di Ragioneria.

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art.120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n.104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

IL DIRIGENTE
SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA
(Dott. Arch. Adriano Giangolini)

(firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 e seguenti del decreto legislativo N. 82/2005)



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° - SERVIZI LL.PP. E URBANISTICA - Manutenzione

DETERMINAZIONE N. 963 DEL 10/06/2016

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.183 comma 7 del D.Lgs.n.267/2000 e succ. mm.ii.)

Conferma finanz.determina a contrarre per €.92.621,90 +iva 22% su imp.16/1617 e 16/1618

**Ai sensi del D.M. MEF 01/12/2015 e il principio contabile generale n.16 - Allegato 4/2 al D.LGS. n.118/2011
concernente la contab.finanziaria, paragrafo 5.3 - si attesta che la fonte di finanz.della spesa è:per €.90.500,00
alien.patr.vedi.cap.4400.02.030**

**Ai sensi del D.M. MEF 01/12/2015 e il principio contabile generale n.16 - Allegato 4/2 al D.LGS. n.118/2011
concernente la contab.finanz.paragrafo 5.3 - si attesta che la fonte di finanz.della spesa è per €.29.500,00
-mon.stand.urb.cap 4500.04.020--**

Fano, li 15-06-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI

Mantoni Daniela

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

